

شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع

تقرير مدقق الحسابات المستقل والبيانات المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الصفحات	
٢-١	تقرير مجلس الإدارة
٨-٣	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٩	بيان المركز المالي
١٠	بيان الأرباح أو الخسائر
١١	بيان الدخل الشامل
١٢	بيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين
١٣	بيان التدفقات النقدية
٦٦-١٤	إيضاحات حول البيانات المالية

## تقرير مجلس الإدارة

يسر أعضاء مجلس إدارة شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع تقديم البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. فيما يلي ملخص نتائج عمليات الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024:

### أولاً: أنشطة التأمين:

في ظل توجهات مجلس إدارة الشركة للحفاظ على الأرباح التي حققتها الشركة خلال العامين الماضيين، واصلت الشركة سياسة الاكتتاب الرشيدة لاختيار الأعمال وفقاً للنتائج الفنية التي تم التوصل إليها على النحو التالي:

### النتائج التشغيلية:

- بلغ إجمالي إيرادات خدمة التأمين ما قيمته 32.1 مليون درهم إماراتي لسنة 2024 مقارنة بإيرادات خدمة التأمين البالغ قيمتها 21.5 مليون درهم إماراتي لسنة 2023. بينما بلغت مصروفات خدمة التأمين ما قيمته 88 مليون درهم إماراتي لسنة 2024 مقارنة بمصروفات خدمة التأمين البالغ قيمتها 14.8 مليون درهم إماراتي لسنة 2023.
- كما بلغ صافي نتائج خدمة التأمين ما قيمته (8.2) مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 مقارنة بصافي نتائج خدمة التأمين ما قيمته (1.5) مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 ("السنة السابقة").

### ثانياً: الأنشطة الاستثمارية:

- بلغت أرباح الاستثمارات لسنة 2024 ما قيمته 16 مليون درهم إماراتي مقارنة بأرباحها قدرها 15.4 مليون درهم إماراتي لسنة 2023.
- كما هو موضح في بيان التدفقات النقدية، استحوذت الشركة على أصول مالية من خلال الأرباح أو الخسائر بقيمة 18.1 مليون درهم إماراتي خلال السنة مقارنة بما قيمته 25.3 مليون درهم إماراتي في عام 2023، وباعت أصول مالية من خلال الأرباح والخسائر وأصول مالية من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة 19.7 مليون درهم إماراتي و 1.1 مليون درهم إماراتي مقارنة بمبلغ 24.1 مليون درهم إماراتي و 2.6 مليون درهم إماراتي في عام 2023، على التوالي.

وقد بلغ صافي أرباح الشركة ما قيمته 5.26 مليون درهم إماراتي في العام المالي 2024 مقارنة بصافي أرباح قدرها 16.21 مليون درهم إماراتي في العام المالي 2023.

يتمثل الهدف الرئيسي لمجلس إدارة الشركة وإدارتها التنفيذية في الحفاظ على الكيان الاقتصادي وتطويره بما يعود بالنفع على الوطن والمواطنين والمستثمرين. ولذلك فإننا ملتزمون بأن نكون في مصاف الشركات التنافسية المهنية وملتزمون بتطبيق أعلى معايير الجودة والحوكمة الإدارية للوفاء بمتطلبات الشفافية والإفصاح.

- جددت الشركة اتفاقيات إعادة التأمين لعام 2025 على أساس فني لضمان استمرارية أداء الاكتتاب والتوسع في العمليات.

وختامًا، نود أن نتوجه بالشكر لأعضاء مجلس الإدارة وجميع الموظفين على جهودهم المضنية ونتطلع إلى مزيد من العمل لمواصلة نجاح مسيرتنا.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

أحمد محمد حمد المدفع  
رئيس مجلس الإدارة





## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية

#### الراي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة الشارقة للتأمين ش.م.ع ("الشركة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وكذلك بيان الأرباح أو الخسائر وبيان الدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، عن المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

#### أساس إبداء الراي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد الأخلاقيات المهنية الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية)، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا البيانات المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلبات هذه القواعد الأخلاقية. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا البيانات المالية للسنة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا البيانات المالية ككل، وعند تكوين رأينا بشأنها، علماً بأننا لا نبدى رأياً منفصلاً عن هذه الأمور.

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع (تابع)  
تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)  
أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا	أمر التدقيق الرئيسي
	تقييم أصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود التأمين
<p>لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية بالتعاون مع خبراء لدينا مختصين في التقييم الاكتواري:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- فهم وتقييم عملية تحديد القيمة، ومعرفة كيفية تصميم وتطبيق الضوابط الرقابية الموضوعية والمستخدم لتحديد قيمة التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين؛</li> <li>- تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير الاكتواري المكلف من قبل الإدارة؛</li> <li>- تقييم اكتمال وفحص عينة من البيانات للتحقق من مدى دقة وملاءمة تلك البيانات المستخدمة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية؛</li> <li>- تقييم مدى ملاءمة منهجية العمل والافتراضات الهامة، بما فيها تعديل المخاطر وتقييم مدى إمكانية تطبيق نهج تخصيص الأقساط ومعدلات الخصم والمصروفات المدرجة ضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقود المعنية. كما تضمنت هذه الإجراءات مراعاة مدى معقولية الافتراضات مقارنة بالتجارب الفعلية السابقة ومدى ملاءمة الأحكام المطبقة في هذا الشأن؛</li> <li>- قمنا، بشكل مستقل، بإعادة إجراء عملية الاحتساب لتقييم الدقة الحسابية لالتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين وذلك بخصوص فئات أعمال محددة، مع إيلاء تركيز خاص على أكبر الاحتياطات قيمة وأكثرها من حيث عدم اليقين.</li> <li>- تقييم وفحص عملية احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة والافتراضات والأحكام الهامة المستخدمة.</li> </ul>	<p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تم تقييم أصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود التأمين لدى الشركة بقيمة ٦٩,٨ مليون درهم إماراتي، و٩٠,٩ مليون درهم إماراتي على التوالي (يرجى الاطلاع إلى الإيضاح رقم ١٠).</p> <p>ينطوي تقييم أصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود التأمين على أحكام وتقديرات هامة ولا سيما فيما يتعلق بمدى إمكانية تطبيق نماذج القياس وتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية.</p> <p>تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول تحديد مقبوضات الأقساط المتوقعة والتكلفة الإجمالية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين والتي تقع ضمن حدود العقد.</p> <p>إن احتساب هذه الالتزامات يشمل تقديرات جوهرية والاستعانة بخبراء التقييم الاكتواري لضمان ملاءمة معدلات الخصم والمنهجية والافتراضات والبيانات المستخدمة لتحديد القيمة الحالية المقدر للتدفقات النقدية المستقبلية.</p> <p>هذا ونظراً لجميع العوامل المبينة أعلاه، نعتبر أن تقييم أصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود التأمين أحد أمور التدقيق الرئيسية.</p>

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع (تابع)  
تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)  
أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا	أمر التدقيق الرئيسي
<p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بتنفيذها عدة أمور، من بينها ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- حصلنا على تقرير التقييم الذي تم إعداده من قبل خبراء التقييم الخارجيين؛</li> <li>- قمنا بتقييم مؤهلات خبراء التقييم الخارجيين وخبرتهم ودرايتهم بالاستثمارات العقارية الخاضعة للتقييم وتحققنا من مدى موضوعيتهم واستقلاليتهم ونطاق عملهم؛</li> <li>- قمنا بتقييم ما إذا كانت طرق التقييم المستخدمة متوافقة مع المعايير المتبعة في تقييم العقارات وتحديد القيمة العادلة؛</li> <li>- قمنا بالاستعانة بخبراء تقييم خارجيين مستقلين لدينا من أجل مراجعة منهجيات التقييم والافتراضات الرئيسية والأحكام الجوهرية المستخدمة للعقارات الهامة، من خلال مقارنتها مع البيانات المتاحة في السوق أو المعلومات الأخرى المتاحة للجميع بشأن العقارات المحددة؛</li> <li>- قمنا بفحص عينة للتحقق مما إذا كانت البيانات الخاصة بالعقارات الخاضعة للتقييم والتي قدمتها الإدارة إلى خبراء التقييم الخارجيين مطابقة للسجلات الخاصة بالعقارات المعنية.</li> </ul>	<p>تقييم الاستثمارات العقارية</p> <p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تمتلك الشركة محفظة استثمارات عقارية بقيمة ٥٧,١ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٣: ٥٤,١ مليون درهم إماراتي) والتي تتألف من عقارات تجارية وأخرى سكنية وقطعة أرض. سجلت الشركة صافي أرباح للقيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر بقيمة ٢,٩ مليون درهم إماراتي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٠,٩٦ مليون درهم إماراتي) (يرجى الاطلاع على الإيضاح رقم ٧).</p> <p>يتم بيان هذه الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تم تحديدها من قبل خبراء تقييم عقاري مستقلين ("خبراء التقييم") والذين استعانتم بهم الشركة. تنطوي عملية التقييم على أحكام جوهرية لتحديد وتقدير الافتراضات الأساسية التي يتعين تطبيقها.</p> <p>تمثل هذه الاستثمارات العقارية ١٦٪ من إجمالي الأصول وتعد هذه التقييمات على درجة عالية من الحساسية تجاه الافتراضات الرئيسية المطبقة للتوصل إلى المدخلات الهامة غير الملحوظة وقد يكون لتغير بسيط في هذه الافتراضات تأثير جوهري على التقييم.</p>



تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسؤولاً عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات بشأنها.

إن رأينا عن البيانات المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا البيانات المالية، تنحصر مسؤوليتنا في الاطلاع على المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها. استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها بشأن المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا تبين لنا وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وبما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والمرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دوماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. يُمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ؛ وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي شركة المشاركة للتأمين ش.م.ع (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تابع)

- فهم نظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فعالية الرقابة الداخلية.
  - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من الإدارة.
  - التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال خالصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه، في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية أو نقوم بإصدار رأي معدّل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
  - تقييم عرض البيانات المالية وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادل.
- نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بشأن عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهريّة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقنا.
- كما نقوم بتزويد مسؤولي الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، حيث نقوم بالتواصل معهم وإبلاغهم حول كافة العلاقات وغيرها من الأمور التي قد ربما يعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا والضوابط والضمانات ذات الصلة التي من شأنها أن تحافظ على استقلاليتنا حيثما كان ذلك ملائماً.
- من خلال الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت أكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا المالية للسنة الحالية، وبالتالي نشير إليها كأمر التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحظر القانون واللوائح الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء الإفصاح.

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي شركة الشارقة للأمين ش.م.ع (تابع)  
تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وبخصوص السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، فإننا نفيد بما يلي:

- (١) قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
  - (٢) تم إعداد البيانات المالية بما يتوافق، من كافة الجوانب الجوهرية، مع الأحكام المعمول بها في المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛
  - (٣) احتفظت الشركة بدفاتر محاسبية منتظمة وفقاً للمبادئ المحاسبية المطبقة؛
  - (٤) تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما ورد في الدفاتر المحاسبية للشركة؛
  - (٥) تم الإفصاح في الإيضاح رقم ٨ حول هذه البيانات المالية عن الاستثمارات في الأسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛
  - (٦) يبين الإيضاح رقم ٢٣ حول البيانات المالية المعاملات والأرصدة الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة، والشروط التي بموجبها تم تنفيذ هذه المعاملات؛
  - (٧) لم تقدم الشركة أي مساهمات اجتماعية خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛
  - (٨) بناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يستترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن الشركة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، أيًا من الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ أو نظامها الأساسي للشركة، على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطة الشركة أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛
- وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣، فإننا نفيد بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لغرض تدقيقنا.

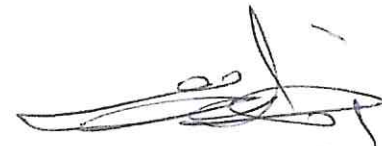


د. أسامة رشدي البكري  
سجل مدققي الحسابات رقم: ٩٣٥  
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

٢٤ مارس ٢٠٢٥



٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٥٧٦,١٦٠	١,٩٨٦,٤٧٩	٥	الأصول
٨٩,٢٩٠	٨٢,٢٤٨	٦	الممتلكات والمعدات
٥٤,٠٦٨,٦٦٦	٥٧,٠٥٨,٠٠٠	٧	أصول غير ملموسة
٣٦,٦٦٢,٦٣٩	٣٩,٨١٠,٣٣٨	١-٨	استثمارات عقارية
٧,٥٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٩	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٤,٠٩٦,٨٢٠	٦٩,٨٤٠,٩٠٣	١٠	ودائع قانونية إلزامية
٢,٧٠٥,٧٥٨	٢,٢٣٥,٧٨٥	١٠	أصول عقود إعادة التأمين
٥,٢٥٩,٨١٧	٤,١٦٠,٤٨٨	١١	أصول عقود التأمين
١٣٩,٥٣٤,٨٢٥	١٤١,٢٠٧,١٣٩	٢-٨	مبالغ مدفوعة مقدماً ودمم مدينة أخرى
٣١,٣٩٠,٣١٠	٣٥,٥٨٩,٣٦١	١٢	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٠١,٨٨٤,٢٨٥	٣٦١,٩٧٠,٧٤١		أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية
			إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			رأس المال والاحتياطيات
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٥٦,٤٣١,٨٢٣	٥٦,٩٣٢,٧٠٣	١-١٤	احتياطي قانوني إلزامي
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢-١٤	احتياطي اختياري
٣٩٣,٩٦٩	٥٢٥,٦٨٧	٣-١٤	احتياطي إعادة التأمين
(١١٣,٨٠٠,١١٣)	(١١٠,٣٣٩,٠٦٩)		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٣٠,١٤٠,١٨٨	١٢٤,٤٦٨,٦١٢		أرباح محتجزة
٢٥٣,١٦٥,٨٦٧	٢٥١,٥٨٧,٩٣٣		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
٩٦٩,٣٣٠	١,١٥٩,٣١٠	١٥	مخصص مكافآت نياية الخدمة للموظفين
٣٩,٠٢٧,٣١٣	٩٠,٩١٦,٨٣٣	١٠	التزامات عقود التأمين
٣,٦٦٧,١١٨	٧,٦٣٥,٣٢٦	١٠	التزامات عقود إعادة التأمين
٢,٤٢٤,٥٢٣	٨,٧٠٠,٠١٤	١٦	ذمم دائنة أخرى
٥١,٨٦٥	١,٣٨٢,٠٧٦	١٧	التزامات الإيجار
٢,٥٧٨,٢٦٩	-	١٩	سحوبات مصرفية على المكشوف
-	٥٨٩,٢٤٩	٢٥	التزامات الضريبة المؤجلة
٤٨,٧١٨,٤١٨	١١٠,٣٨٢,٨٠٨		إجمالي الالتزامات
٣٠١,٨٨٤,٢٨٥	٣٦١,٩٧٠,٧٤١		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات



أحمد محمد حمد المدفع  
رئيس مجلس الإدارة



تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الأرباح أو الخسائر  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢١,٤٦١,٣٩٥	٣٢,٠٧٠,٠٠٢	٢٠ إيرادات التأمين
(١٤,٧٦٤,٤٨٣)	(٨٨,٠٠٧,٠٧٤)	٢١ مصروفات خدمة التأمين
٦,٦٩٦,٩١٢	(٥٥,٩٣٧,٠٧٢)	نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(١٩,٨٧٦,١٠٩)	(٢٦,١٠٨,٩٢٧)	تخصيص أقساط إعادة التأمين
١١,٧٢٣,٠١٣	٧٣,٨٢١,٢٤٧	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة
(٨,١٥٣,٠٩٦)	٤٧,٧١٢,٣٢٠	صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(١,٤٥٦,١٨٤)	(٨,٢٢٤,٧٥٢)	نتائج خدمة التأمين
١٥,٤٠٣,٠٠٩	١٦,٠٢٧,٧٢٠	٢٢ إيرادات الاستثمار وإيرادات أخرى
٩٦٤,٣١١	٢,٩٨٩,٣٣٤	٧ التخفيض في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
١٦,٣٦٧,٣٢٠	١٩,٠١٧,٠٥٤	صافي إيرادات الاستثمار
٨٢٥,٦٤٦	(١,٧٤٦,٦٤٧)	٢٢ (مصروفات)/إيرادات التمويل من عقود التأمين الصادرة
(١,١٦٠,٧٧٥)	١,٤١١,١٢١	٢٢ إيرادات/(مصروفات) التمويل من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٣٣٥,١٢٩)	(٣٣٥,٥٢٦)	صافي مصروفات تمويل التأمين
١٤,٥٧٦,٠٠٧	١٠,٤٥٦,٧٧٦	صافي نتائج التأمين والاستثمار
(٢,٢٠٠,٣٠٣)	(٣,٤٧٠,٤١٧)	٢٤ مصروفات عمومية وإدارية
(١٣٦,٤٠٣)	(١٠٨,٧٤٧)	تكلفة التمويل
٣,٩٦٧,٣٥٩	(١,٦٢١,٨٦٩)	(مصروفات)/إيرادات تشغيلية أخرى
١٦,٢٠٦,٦٦٠	٥,٢٥٥,٧٤٣	أرباح السنة قبل خصم الضريبة
-	(٢٤٦,٩٤٨)	٢٥ الضرائب
١٦,٢٠٦,٦٦٠	٥,٠٠٨,٧٩٥	أرباح السنة بعد خصم الضريبة
٠,١١	٠,٠٣	١٨ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

بيان الدخل الشامل الآخر  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦,٢٠٦,٦٦٠	٥,٠٠٨,٧٩٥	أرباح السنة بعد خصم الضريبة
		الدخل الشامل الآخر:
		ينود أن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
١,٧٢٠,٧٣٠	٣,٤٦١,٠٤٤	صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بعد خصم الضريبة
٥٢٦,٥٤٤	٤٥٢,٢٢٧	أرباح من بيع أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٢٤٧,٢٧٤	٣,٩١٣,٢٧١	الدخل الشامل الآخر للسنة
١٨,٤٥٣,٩٣٤	٨,٩٢٢,٠٦٦	إجمالي الدخل الشامل للسنة

شركة الشركة للتأمين ش.م.ع  
البيانات المالية

بيان التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

التغيرات التراكمية في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التغيرات التراكمية في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	احتياطي اختياري	احتياطي إعادة التأمين	احتياطي قانوني	رأس المال
إجمالي حقوق الملكية	أرباح محتجزة	احتياطي اختياري	احتياطي إعادة التأمين	احتياطي قانوني	رأس المال
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٤٨,٦٠٤,٧٦٥	١٢٩,٠١٤,٤٩٤	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩٩,٩٥٧	٥٤,٨١١,١٥٧	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١,١٠٧,١٦٨	١,١٠٧,١٦٨	-	-	-	-
٢٤٩,٧١١,٩٣٣	١٣٠,١٢١,٦٦٢	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩٩,٩٥٧	٥٤,٨١١,١٥٧	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١٦,٢٠٦,٦٦٠	١٦,٢٠٦,٦٦٠	-	-	-	-
٢,٢٤٧,٢٧٤	-	٢,٢٤٧,٢٧٤	-	-	-
١٨,٤٥٣,٩٣٤	١٦,٢٠٦,٦٦٠	٢,٢٤٧,٢٧٤	-	-	-
-	٥٢٦,٥٤٤	(٥٢٦,٥٤٤)	-	-	-
-	(١,٦٢٠,٦٦٦)	-	-	١,٦٢٠,٦٦٦	-
-	(٩٤,٠١٢)	-	٩٤,٠١٢	-	-
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٢٥٣,١٦٥,٨٦٧	١٣٠,١٤٠,١٨٨	(١١٣,٨٠٠,١١٣)	٣٩٣,٩٦٩	٥٦,٤٣١,٨٢٣	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٥,٠٠٨,٧٩٥	٥,٠٠٨,٧٩٥	-	-	-	-
٣,٩١٣,٢٧١	-	٣,٩١٣,٢٧١	-	-	-
٨,٩٢٢,٠٦٦	٥,٠٠٨,٧٩٥	٣,٩١٣,٢٧١	-	-	-
-	٤٥٢,٢٧٧	(٤٥٢,٢٧٧)	-	-	-
-	(٥٠٠,٨٨٠)	-	-	٥٠٠,٨٨٠	-
-	(١٣١,٧١٨)	-	١٣١,٧١٨	-	-
(١٠,٥٠٠,٠٠٠)	(١٠,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٢٥١,٥٨٧,٩٣٣	١٢٤,٤٦٨,٦١٢	(١١٠,٣٣٩,٠٦٩)	٥٢٥,٦٨٧	٥٦,٩٣٢,٧٠٣	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣، كما أدرج سابقاً (مدقق)  
تعديل عند التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالية رقم ١٧  
الرصيد المعدل في ١ يناير ٢٠٢٣  
أرباح الشامل الآخر للسنة  
الدخل الشامل الآخر للسنة  
إجمالي الدخل الشامل للسنة  
النحول إلى أرباح محتجزة عند استبعاد استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
النحول إلى الاحتياطي القانوني الإلزامي  
النحول إلى احتياطي إعادة التأمين  
توزيعات الأرباح (إيضاح رقم ٣٤)  
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤، كما أدرج سابقاً  
أرباح السنة  
الدخل الشامل الآخر للسنة  
إجمالي الدخل الشامل للسنة  
النحول إلى أرباح محتجزة عند استبعاد استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
النحول إلى الاحتياطي القانوني الإلزامي  
النحول إلى احتياطي إعادة التأمين  
توزيعات الأرباح (إيضاح رقم ٣٤)  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦,٢٠٦,٦٦٠	٥,٢٥٥,٧٤٣	الأنشطة التشغيلية
		أرباح السنة قبل خصم الضريبة
		تعديلات:
٧٤٩,٥٨٠	٧٨٤,٠٩٣	٥ استهلاك ممتلكات ومعدات
٦٥,٩٩٩	٤٢,٢٤٢	٦ إطفاء أصول غير ملموسة
١٧٦,٧٢٠	٢٤٥,٤٧٠	١٥ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٧٠٠,٠٠٠	١,٧٢٠,٠٠٠	٢٤ مخصص مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
(٩٦٤,٣١١)	(٢,٩٨٩,٣٣٤)	٧ التخير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(١٥,٤٠٣,٠٠٩)	(١٦,٠٢٧,٧٢٠)	٢٢ إيرادات الاستثمار وإيرادات أخرى، بالصافي
	(١,٨٩٦)	أرباح من بيع ممتلكات ومعدات
١٣٦,٤٠٣	١٠٨,٧٤٧	تكاليف التمويل
١,٦٦٨,٠٤٢	(١٠,٨٦٢,٦٥٥)	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغييرات في رأس المال العامل
		التغير في رأس المال العامل:
(٢,٢٠٨,٥٦٣)	(٤١,٧٧٥,٨٧٥)	صافي أصول عقود إعادة التأمين
٢,٢٢٦,٤٠٣	٥٢,٣٥٩,٤٩١	صافي التزامات عقود التأمين
(٣,٥٤٨,٧٦٣)	١,٠٩٩,٣٢٩	مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى
٨٦٩,٩٦١	٥,٥٢٥,٤٩١	ضم دائنة أخرى
(٩٩٢,٩٢٠)	٦,٣٤٥,٧٨١	النقد الناتج من/(المستخدم في) العمليات
(٦٤,١٢٠)	(٥٥,٤٩٠)	١٥ مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٧٠٠,٠٠٠)	(٩٧٠,٠٠٠)	مكافآت مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة
(١,٧٥٧,٠٤٠)	٥,٣٢٠,٢٩١	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١٨,٥١٠)	(١٢٠,٤٩٦)	٥ شراء ممتلكات ومعدات
(٨١,٨٨٠)	(٣٥,٢٠٠)	٦ شراء أصول غير ملموسة
-	١,٩٠٥	متحصلات من استبعاد الأصول
(٢٥,٣٢٨,٧٢٣)	(١٨,١٣٠,٢٨٨)	٣-٨ شراء استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٥٧١,٤٤٤	١,١٠٧,٨٧٦	متحصلات من بيع استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
		الشمائل الأخرى
٢٤,١٢٠,٣٤٨	١٩,٧٠٨,٩٦٨	متحصلات من بيع استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	٥,٠٠٠,٠٠٠	الزيادة في الودائع الثابتة لدى البنك
٨,٢٥٣,٤٢٥	٩,٣٠٣,٧٩٩	٢٢ إيرادات توزيعات أرباح مقبوضة
٢,٧٨٨,٢٧٧	٣,٠٦٣,٤٩٩	٧ إيرادات من استثمارات عقارية
٢٨٨,٨١٣	٤٩٤,٦٤٠	إيرادات فوائد مقبوضة
١,٧٦٣	(٨٥,٢١٢)	٢٢ (مصرفات)/إيرادات أخرى
(٢,٤٠٥,٠٤٣)	٢٠,٣٠٩,٤٩١	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(١٠٦,٧٠٧)	(٦١,٩٢٩)	تكاليف التمويل المدفوعة
(١,٢٠٩,٤٦٦)	(٧٩٠,٥٣٣)	التزامات الإيجار المدفوعة
(١٧,٣٨١,٥٨٩)	(١٠,٥٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٨,٦٩٧,٧٦٢)	(١١,٣٥٢,٤٦٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٢٢,٨٥٩,٨٤٥)	١٤,٢٧٧,٣٢٠	صافي التغير في النقد وما يعادله خلال السنة
٣٤,١٧١,٨٨٦	١١,٣١٢,٠٤١	النقد وما يعادله في بداية السنة
١١,٣١٢,٠٤١	٢٥,٥٨٩,٣٦١	١٩ النقد وما يعادله في نهاية السنة
		معاملات غير نقدية، بالصافي
-	١,٨٩٦,٠٠٠	٢٢ توزيعات الأرباح العينية
١٢,٦١١	٢,٠٧٣,٩٢٤	٥ إضافات - أصول حق الاستخدام
(١٢,٦١١)	٢,٠٧٣,٩٢٤	إضافات - التزامات الإيجار

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

١ الوضع القانوني وأنشطة الشركة

تأسست شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع - الشارقة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة بتاريخ ٨ مارس ١٩٧٠. تخضع الشركة للوائح المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ لدولة الإمارات العربية المتحدة (القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ وتعديلاته، سابقاً) في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعمالها. إن الشركة مسجلة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (هيئة التأمين الإماراتية سابقاً) تحت رقم التسجيل (١٢). تزاول الشركة أعمالها من خلال مقرها الرئيسي في الشارقة ولها مقرات في كل من دبي وعجمان. إن عنوان مقر الشركة المسجل هو ص. ب ٧٩٢، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في مزاوله أعمال التأمين العام وعلى الممتلكات والتأمين على فئات أخرى غير الممتلكات والتأمين على الحياة.

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمتطلبات القوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١. إن الأسهم العادية الخاصة بالشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، بدولة الإمارات العربية المتحدة.

شهدت دولة الإمارات العربية المتحدة في ١٦ أبريل ٢٠٢٤ هطول أمطار غزيرة غير مسبوقة، أدت إلى اضطرابات كبيرة في جميع أنحاء البلاد. ونتيجة لذلك، واجهت الشركة ارتفاعاً في المطالبات، بلغ إجماليها ٦٧٧ حالة بقيمة ٥٢,٠٤ مليون درهم إماراتي. ومن المتوقع أن يتم استرداد مبلغ ٤٩,١٢ مليون درهم إماراتي من هذا المبلغ الإجمالي عن طريق إعادة التأمين.

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة في البيانات المالية.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية ذات الصلة التالية:

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
رقم ١	تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١	١ يناير ٢٠٢٤
رقم ٧	الأدوات المالية: إفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين	١ يناير ٢٠٢٤
المالية رقم ١٦	التزام الإيجار في عقد البيع وإعادة الاستئجار - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦	١ يناير ٢٠٢٤

طبقت الشركة هذه المعايير ولم يكن لها أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية.

المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد

تم الإفصاح أدناه عن تأثير المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية للشركة. تعتزم الشركة تطبيق هذه المعايير، حيثما ينطبق، عندما تصبح سارية.

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
رقم ٢١	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - عدم إمكانية صرف العملات الأجنبية	١ يناير ٢٠٢٥
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ورقم ٧	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ - تعديلات على طرق تصنيف الأدوات المالية وقياسها	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩	الشركات التابعة دون مساهمة عامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧



### ٣ بيان الامتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية

يتم عرض هذه البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالدرهم الإماراتي ("الدرهم إماراتي")، وهي العملة التشغيلية للشركة. تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وتفسيراتها الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية وامتثالاً لمتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات") والمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ بشأن التعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة عن مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي وتنظيم عملياتها.

#### أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء الأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات العقارية والأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي يتم بيانها بالقيمة العادلة وكذلك مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين الذي يحتسب وفقاً لقانون العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة.

لم يتم عرض بيان المركز المالي للشركة باستخدام التصنيف متداول/غير متداول. ومع ذلك، تصنف الأرصدة التالية عموماً على أنها متداولة: النقد وما يعادله والمبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى وسحوبات مصرفية على المكشوف والذمم الدائنة الأخرى. بينما تصنف الأرصدة التالية عموماً على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات، والأصول غير الملموسة، والاستثمارات العقارية، واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والوديعة القانونية. أما الأرصدة التالية فهي ذات طبيعة مختلطة (تشمل أجزاء متداولة وأخرى غير متداولة): الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأصول عقود إعادة التأمين وأصول عقود التأمين والتزامات عقود التأمين والتزامات عقود إعادة التأمين وعقود الإيجار والأرصدة المصرفية والودائع الثابتة ومخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات والأحكام المحاسبية الهامة ومصادر التقدير الرئيسية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية مع تلك السياسات المستخدمة في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ والعديد من التعديلات والتفسيرات التي تطبق لأول مرة في عام ٢٠٢٤.

#### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين

##### تصنيف عقود التأمين وإعادة التأمين

تقوم الشركة بإصدار عقود التأمين في سياق الأعمال العادية، والتي بموجبها تقبل مخاطر تأمين كبيرة من حاملي وثائقها. وفي إطار التوجيهات العامة، تحدد الشركة ما إذا كان لديها مخاطر تأمين كبيرة، من خلال مقارنة التعويضات المستحقة الدفع عن حدث مؤمن ضده مع التعويضات المستحقة الدفع في حالة عدم وقوع ذلك الحدث. كما يمكن نقل المخاطر المالية بموجب عقود التأمين.

##### المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين

##### فصل مكونات عقود التأمين وإعادة التأمين عن غيرها من المكونات الأخرى

تقوم الشركة بتقييم منتجات التأمين وإعادة التأمين الخاصة بها لتحديد ما إذا كانت تنطوي على مكونات مميزة ينبغي احتسابها بموجب معيار آخر خلاف المعيار رقم ١٧ من المعايير الدولية للتقارير المالية. في أعقاب فصل أي مكونات مميزة، تُطبق الشركة بدورها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ على جميع المكونات المتبقية لعقد التأمين (العقد الأساسي). ومن الجدير بالملاحظة أن منتجات الشركة لا تتضمن حالياً أي مكونات مميزة تستلزم الفصل. تحتوي بعض عقود إعادة التأمين الصادرة على ترتيبات عمولة أرباح. بموجب هذه الترتيبات، هناك حد أدنى للمبلغ المضمون الذي سيحصل عليه حامل الوثيقة دائماً - إما في شكل عمولة ربح، أو كمطالبات، أو دفعة تعاقدية أخرى بغض النظر عن وقوع الحدث المؤمن ضده. تم تقييم الحد الأدنى للمبالغ المضمونة على أنها مرتبطة بشكل كبير بمكون التأمين في عقود إعادة التأمين، وبالتالي فهي مكونات استثمارية غير مميزة لم تتم المحاسبة عنها بشكل منفصل. ومع ذلك، يتم الاعتراف بالمقبوضات والمدفوعات لمكونات الاستثمار هذه خارج الأرباح أو الخسائر.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

مستوى التجميع

يقتضي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ من الشركة تحديد مستوى التجميع ومن ثم تطبيق متطلبات هذا المعيار. طبقت الشركة في وقت سابق مستويات التجميع بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤، والتي كانت أعلى بكثير عن مستوى التجميع المطلوب بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧. يُحدد مستوى التجميع لدى الشركة أولاً عن طريق تقسيم الأعمال المكتتبه إلى محافظ. وعلى جانب آخر، تتألف المحافظ من مجموعات من العقود ذات مخاطر متشابهة والتي يتم إدارتها معاً. كما تنقسم المحافظ لاحقاً على أساس الربحية المتوقعة عند بداية العقد إلى ثلاث فئات وهي: العقود المثقلة بالتزامات، والعقود التي لا تنطوي على مخاطر كبيرة لكي تصير مثقلة بالتزامات، والعقود الأخرى المتبقية. وهو ما يعني بدوره، أنه يتعين على الشركة تحديد فئة العقد باعتباره الوحدة "الأصغر" بما يعني القاسم المشترك الأصغر وذلك لغرض تحديد مستوى التجميع المرجو. وعلى الرغم من ذلك، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك ثمة مجموعة من العقود يجب التعامل معها كوحدة واحدة بناءً على معلومات معقولة وداعمة أو ما إذا كان هناك عقد فردي ينطوي على مكونات تستلزم فصلها والتعامل معها على أنها عقوداً مستقلة. على هذا النحو، فإن ما يتم التعامل معه على أنه عقد للأغراض المحاسبية قد يختلف عما يعتبر عقداً لأغراض أخرى (أي قانوني أو إداري). يشير المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ أيضاً إلى أنه لا يجوز أن تحتوي أي مجموعة مصنفة في مستوى معين لأغراض التجميع على عقود صادرة لأكثر من عام واحد.

اختارت الشركة تجميع تلك العقود التي قد تكون ضمن مجموعات مختلفة فقط لأن القانون أو اللوائح أو السياسات الداخلية تقيد على وجه التحديد قدرتها العملية على تحديد سعر أو مستوى مختلف من التعويضات لحاملي الوثائق بخصائص مختلفة. طبقت الشركة نهجاً بأثر رجعي كامل للانتقال إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧. تنقسم المحافظ إلى مجموعات من العقود حسب الربع الذي تم فيه الإصدار والربحية لأغراض الاعتراف والقياس.

ومن ثم، تنقسم المحافظ في كل ربع تم فيه الإصدار إلى ثلاث مجموعات، وهي على النحو التالي:

- مجموعة العقود المثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبدي (إن وجدت)
- ومجموعة العقود التي لا تحظى بأي احتمال ملحوظ، عند الاعتراف المبدي، بأن تصير مثقلة بالتزامات لاحقاً (إن وجدت)
- مجموعة العقود الأخرى المتبقية في المحفظة (إن وجدت)

يتم تقييم ربحية مجموعات العقود من قبل اللجنة المعنية بالربحية التي تأخذ في الاعتبار الأعمال القائمة والجديدة. تفترض الشركة أنه لا يوجد في المحفظة عقود مثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبدي ما لم تشير الحقائق والظروف إلى خلاف ذلك. بالنسبة للعقود غير المثقلة بالتزامات، تقدر الشركة عند الاعتراف المبدي أنه ليس هناك احتمالية بأن تصبح تلك العقود مثقلة بالتزامات لاحقاً من خلال تقييم احتمالية تغيرات الحقائق والظروف المعنية.

يوجد لدى الشركة لجنة منوطة بتقييم الربحية تعقد اجتماعات دورية لتحديد ربحية كل محفظة عقود. تقوم اللجنة بجمع المعلومات من أقسام التسعير والاكنتاب وتقييم الحقائق والظروف ذات الصلة التي تشير إلى أن مجموعات العقود المثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبدي.

فيما يلي بعض الحقائق والظروف ذات الصلة التي تضعها الشركة بعين الاعتبار:

- تقييم النسب المجمعمة المتوقعة؛
- معلومات التسعير؛
- نتائج عقود مماثلة تم الاعتراف بها؛
- وعوامل بيئية، مثل التغيير في أوضاع السوق أو لوائحه.

تقسم الشركة محافظ عقود إعادة التأمين المحتفظ بها طبقاً لنفس المبادئ الموضحة أعلاه، باستثناء أن الإشارة إلى العقود المثقلة بالتزامات تشير إلى العقود التي تحقق صافي أرباح عند الاعتراف المبدي. بالنسبة لبعض مجموعات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها، يمكن أن تتكون المجموعة من عقد واحد.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

الاعتراف

تعترف الشركة بمجموعات عقود التأمين التي تصدرها، في الوقت الأقرب مما يلي:

- بداية فترة تغطية مجموعة العقود؛
- تاريخ استحقاق الدفعة الأولى من حامل الوثيقة في مجموعة العقود أو تاريخ استلامها مالم يكن هناك تاريخ استحقاق مُحدد؛
- بالنسبة لمجموعة العقود المثقلة بالتزامات، إذا كانت الوقائع والظروف تشير إلى أن مجموعة العقود مثقلة بالتزامات، تعترف الشركة بمجموعة عقود إعادة التأمين المحتفظ بها؛
- إذا كانت عقود إعادة التأمين توفر تغطية متناسبة في وقت لاحق بعد بداية فترة تغطية مجموعة العقود، أو الاعتراف المبني بأي عقد أساسي؛
- من بداية فترة تغطية مجموعة العقود، في جميع الحالات الأخرى، تضيف الشركة عقوداً جديدة إلى المجموعة عند إصدارها تلك العقود أو بدنها.

حدود العقد

عند قياس مجموعة عقود التأمين جميع التدفقات النقدية المستقبلية داخل حدود كل عقد في المجموعة. تكون التدفقات النقدية ضمن حدود عقد التأمين إذا نشأت عن حقوق والتزامات جوهرية خلال سنة التقرير والتي يمكن للشركة خلالها إلزام حامل الوثيقة بدفع أقساط، أو يكون للشركة التزام فعلي بتقديم خدمات لحامل الوثيقة.

ينتهي الالتزام الفعلي بتقديم الخدمات عندما:

- يكون للشركة قدرة عملية على إعادة تقييم المخاطر المتعلقة بحامل وثيقة معين وبالتالي يمكنها تحديد سعر أو مستوى من المنافع يعكس تلك المخاطر بالكامل؛

يتم استيفاء كلا المعيارين التاليين:

- يكون لدى الشركة قدرة عملية على إعادة تقييم مخاطر محفظة عقود التأمين التي تحتوي على العقد، وبالتالي يمكنها تحديد سعر أو مستوى من المنافع يعكس تلك المخاطر بالكامل؛
- عملية تسعير أقساط التغطية حتى تاريخ إعادة تقييم المخاطر لا تضع في الاعتبار المخاطر التي تتعلق بالفترات التي تلي تاريخ إعادة التقييم.

لا يتم الاعتراف بالالتزام أو الأصل المتعلق بالأقساط أو المطالبات المتوقعة خارج حدود عقد التأمين. كما تتعلق هذه المبالغ بعقود التأمين المستقبلية.

القياس - نهج تخصيص الأقساط

عقود التأمين - القياس المبني

تطبق الشركة نهج تخصيص الأقساط على جميع عقود التأمين التي تصدرها وعقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها، على النحو التالي:

- فترة التغطية لكل عقد في المجموعة هي سنة واحدة أو أقل، بما في ذلك التغطية الناشئة عن جميع الأقساط التي تقع ضمن حدود العقد.
- أو بالنسبة للعقود التي تزيد مدتها عن عام واحد، قامت الشركة بوضع نماذج للسياريوهات المستقبلية المحتملة حيث تتوقع بشكل معقول ألا يختلف قياس التزام التغطية المتبقية للمجموعة التي تحتوي على تلك العقود بموجب نهج تخصيص الأقساط اختلافاً جوهرياً عن القياس الذي سيتم إنتاجه باستخدام النموذج العام. وضعت كذلك الشركة في اعتبارها عند تقييم الأهمية النسبية العوامل النوعية مثل طبيعة المخاطر وأنواع خطوط أعمالها.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

القياس - نهج تخصيص الأقساط (تابع)

عقود التأمين - القياس المبدي (تابع)

لا تطبق الشركة نهج تخصيص الأقساط إذا كانت تتوقع، في بداية مجموعة العقود، تغييراً كبيراً في التدفقات النقدية للوفاء من شأنها أن تؤثر على قياس التزام التغطية المتبقية خلال الفترة التي تسبق تكبد المطالبة. يزداد التباين في التدفقات النقدية للوفاء في الحالات التالية:

- مدى التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بأي مشتقات مضمنة في العقود.
- طول فترة تغطية مجموعة العقود.

بالنسبة لمجموعة العقود المثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبدي، تقيس الشركة التزام التغطية المتبقية كأقساط التأمين، إن وجدت، المستلمة عند الاعتراف المبدي ناقصاً أي تدفقات نقدية لاستحواذ وثائق التأمين في ذلك التاريخ، باستثناء العقود ذات السنة الواحدة أو أقل حيث يتم إنفاقها، بالإضافة إلى أو ناقص أي مبلغ ناتج عن الاستبعاد في ذلك التاريخ للأصل أو الالتزام المعترف به للتدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين التي تدفعها الشركة أو تحصل عليها قبل الاعتراف بمجموعة عقود التأمين. لا يوجد بدل للقيمة الزمنية للنقود حيث يتم استلام الأقساط في الغالب خلال عام واحد من فترة التغطية.

تقيس الشركة أصول إعادة التأمين الخاصة بها لمجموعة من عقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها على نفس أساس عقود التأمين التي تصدرها، ومع ذلك، يتم تكيفها لتعكس ميزات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تختلف عن عقود التأمين الصادرة، على سبيل المثال تكبد المصروفات أو تخفيض النفقات بدلاً من الإيرادات.

عقود التأمين - القياس اللاحق

تقيس الشركة القيمة الدفترية للالتزام التغطية المتبقية في نهاية كل سنة تقرير كالتزام التغطية المتبقية في بداية السنة:

- زانداً الأقساط المستلمة في السنة؛
- ناقصاً التدفقات النقدية المرسمة لاستحواذ وثائق التأمين؛
- زانداً أي مبالغ تتعلق بإطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ المعترف بها كمصروف في فترة إعداد التقارير للمجموعة؛
- زانداً أي تعديل على مكون التمويل، عندما يكون مناسباً؛
- ناقصاً المبلغ المعترف به كإيراد تأمين لفترة التغطية؛
- ناقصاً أي مكون استثماري مدفوع أو تم تحويله إلى التزام المطالبات المنكبة.

تقدر الشركة التزام المطالبات المنكبة كتدفقات نقدية للوفاء بالعقد تتعلق بالمطالبات المنكبة. تتضمن التدفقات النقدية للوفاء، بطريقة غير متحيزة، جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتاحة دون تكلفة أو جهد لا داعي له حول المبلغ والتوقيت وعدم اليقين من تلك التدفقات النقدية المستقبلية، وتعكس التقديرات الحالية من منظور المنشأة، وتتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية (تعديل المخاطر). لا تقوم الشركة بتعديل التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة الزمنية للنقود وتأثير المخاطر المالية لقياس التزام المطالبات المنكبة والتي من المتوقع دفعها خلال سنة واحدة من تكبدها. تخصص التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين على أساس القسط الثابت كحصة من الأقساط ضمن الأرباح أو الخسائر (من خلال إيرادات التأمين).

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

عقود إعادة التأمين

يتبع القياس اللاحق لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها نفس مبادئ عقود التأمين الصادرة وتم تعديلها لتعكس السمات المحددة لإعادة التأمين المحتفظ بها.

عقود التأمين - التعديل والإلغاء

تقوم الشركة بإيقاف الاعتراف بعقود التأمين عندما:

- تسقط الحقوق والالتزامات المتعلقة بالعقد (أي الوفاء بها أو إلغاؤها أو انتهاء مدتها)؛ أو
- يتم تعديل العقد بحيث ينتج عن التعديل تغيير في نموذج القياس أو المعيار المطبق لقياس أحد مكونات العقد، أو يغير بشكل جوهري حدود العقد، أو يتطلب أن يتم تضمين العقد المعدل في مجموعة مختلفة من العقود. وبالتالي تقوم الشركة في مثل هذه الحالات بإيقاف الاعتراف بالعقد المبدئي والاعتراف بالعقد المعدل كعقد جديد.

عندما عدم معاملة التعديل على أنه إيقاف الاعتراف، تعترف الشركة بالمبالغ المدفوعة أو المستلمة لتعديل العقد كتعديل على التزام التغطية المتبقية ذي الصلة.

العرض

عرضت الشركة بشكل منفصل، في بيان المركز المالي، القيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة التي تمثل أصولاً، ومجموعات عقود التأمين الصادرة التي تمثل التزامات، وكذلك عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التي تمثل أصولاً ومجموعات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التي تمثل التزامات.

يتم تضمين أي أصول أو التزامات للتدفقات النقدية المرتبطة باستحواذ التأمين المعترف بها قبل عقود التأمين المقابلة بالقيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة ذات الصلة.

تفصل الشركة بين إجمالي المبلغ المعترف به في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر ونتائج خدمة التأمين، والتي تشمل على إيرادات التأمين ومصروفات خدمة التأمين وإيرادات أو مصروفات تمويل التأمين.

تفصل الشركة بين التغيير في تعديل المخاطر غير المالية بين الجزء المالي وغير المالي الذي سيتم عرضه في إيرادات ومصروفات تمويل التأمين وفي نتائج خدمة التأمين على التوالي. تعرض الشركة بشكل منفصل الدخل أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها من المصروفات أو الدخل من عقود التأمين الصادرة.

إيرادات التأمين

تعتبر إيرادات التأمين للسنة هي قيمة مقبوضات أقساط التأمين المتوقعة (باستثناء أي مكون استثماري) المخصصة للسنة. تخصص الشركة مقبوضات الأقساط المتوقعة لكل فترة تغطية على أساس مرور الوقت؛ ولكن إذا كان النمط المتوقع للتححرر من المخاطر خلال فترة التغطية يختلف اختلافاً كبيراً بمرور الوقت، وبعد ذلك على أساس التوقيت المتوقع لمصروفات خدمة التأمين المتكبدة.

تقوم الشركة بتغيير أساس التخصيص بين الطريقتين المذكورتين أعلاه حسب الضرورة، إذا تغيرت الحقائق والظروف. يُحتسب التغيير بأثر مستقبلي كتغيير في التقدير المحاسبي.

بالنسبة للسنوات المعروضة، تم الاعتراف بجميع الإيرادات على أساس مرور الوقت.

مكونات الخسائر

تفترض الشركة عدم وجود عقود مثقلة بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي ما لم تدل الحقائق والظروف على خلاف ذلك. إذا كانت الحقائق والظروف في أي وقت خلال فترة التغطية تشير إلى أن مجموعة من عقود التأمين مثقلة بالالتزامات، تقوم الشركة بتأسيس مكون خسارة كزيادة في التدفقات النقدية للوفاء والتي تتعلق بالتغطية المتبقية لمجموعة العقود على القيمة الدفترية لالتزام التغطية المتبقية لمجموعة العقود. وبناءً عليه، بنهاية فترة تغطية مجموعة العقود، سيكون عنصر الخسارة صفراً.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

إيرادات ومصروفات تمويل التأمين

تشتمل إيرادات أو مصروفات تمويل التأمين على التغيير في القيمة الدفترية لمجموعة عقود التأمين الناشئة عن:

- تأثير القيمة الزمنية للمال والتغيرات الواقعة بها؛
- تأثير المخاطر المالية والتغيرات في المخاطر المالية.

تصنف الشركة إيرادات أو مصروفات تمويل التأمين ضمن الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر. ينعكس تأثير التغيرات في أسعار الفائدة السوقية على قيمة أصول والتزامات التأمين في الدخل الشامل الآخر من أجل الحد من عدم التطابق المحاسبي بين محاسبة الأصول المالية وأصول والتزامات التأمين. يتم أيضاً قياس الأصول المالية للشركة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

صافي إيرادات أو مصروفات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

تعرض الشركة بشكل منفصل في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، المبالغ المتوقع استردادها من شركات إعادة التأمين، وتخصيص أقساط إعادة التأمين المدفوعة.

تعامل الشركة التدفقات النقدية لإعادة التأمين التي تعتمد على المطالبات المرتبطة بالعقود الأساسية كجزء من المطالبات التي يتوقع سدادها بموجب عقد إعادة التكافل المحتفظ به، مع استثناء مكونات الاستثمار والعمولات عن تخصيص أقساط إعادة التأمين في صدر بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

#### عقود التأمين

التعريف والاعتراف والقياس

تُصدر الشركة عقوداً يتم بموجبها تحويل مخاطر التأمين. تتمثل عقود التأمين في تلك العقود التي يتم بموجبها تحويل مخاطر تأمين كبيرة.

يتم تصنيف عقود التأمين إلى قسمين أساسيين وذلك بناء على طول فترة تغطية مخاطر عقد التأمين وكذلك ثبات أو عدم ثابت شروط وأحكام العقد.

عقود التأمين قصيرة الأجل

تتمثل هذه العقود في عقود التأمين الصحي وعلى المركبات والممتلكات والهندسي وعقود قصيرة الأجل للتأمين على الحياة.

تعمل عقود التأمين الصحي على حماية عملاء الشركة من مخاطر تكبد النفقات الطبية. يمثل تقييم الوضع الصحي جزءاً من إجراءات الاكتتاب لدى الشركة والتي يتم بموجبها تحميل أقساط التأمين بما يعكس الحالة الصحية للمتقدم للتأمين والتاريخ الطبي عن عائلته. تركز الأسعار على الافتراضات مثل افتراضات الحياة والتي تستند على الخبرة السابقة والتوجهات الحالية. علاوة على ذلك، تخضع العقود التي تنطوي على مخاطر وضمائم محددة للتقييم بغرض تحديد إمكانية تحقيق أرباح وفقاً للإجراءات الموضوعية مسبقاً قبل اعتمادها.

التأمين الهندسي هو وثيقة تأمين تغطي مجموعة واسعة من المخاطر المتعلقة بالأعمال الهندسية؛ وهو تأمين شامل يوفر حماية كاملة ضد المخاطر المرتبطة بتركيب وفك وتشغيل أي آلات أو مصانع أو معدات.

التأمين على المركبات بما يشمل من تأمين شامل والتأمين ضد الغير. يغطي التأمين الشامل حامل وثيقة التأمين ضد أي خسارة أو ضرر يلحق بمركبة حامل الوثيقة بسبب منه نفسه أو بسبب الغير. كما أنها تغطي الغير عن الخسارة أو الضرر الذي يسببه حامل وثيقة التأمين. من ناحية أخرى، لا يغطي التأمين ضد الغير سوى الطرف الآخر فقط عن أي خسارة ضرر يسببها حامل وثيقة التأمين.



إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

عقود التأمين (تابع)

عقود التأمين قصيرة الأجل (تابع)

تعوض عقود التأمين على الممتلكات عملاء الشركة بشكل أساسي عن الأضرار التي لحقت بمتلكاتهم أو قيمة الممتلكات المفقودة. يتسنى كذلك للعملاء المعنيين بالقيام بأنشطة تجارية داخل مبانيهم الحصول على تعويض عن خسارة الأرباح الناجمة عن عدم القدرة على استخدام الممتلكات المؤمن عليها في أنشطتهم التجارية (تغطية انقطاع الأعمال).

تعمل عقود قصيرة الأجل للتأمين على الحياة (التأمين الانتماني على الحياة) على حماية عملاء الشركة من عواقب الأحداث التي من شأنها أن تؤثر على قدرة العميل أو من يعولهم على الحفاظ على مستوى دخلهم الحالي. إن المزايا المضمونة المدفوعة عند وقوع حدث التأمين المحدد تكون إما ثابتة أو مرتبطة بمدى الخسارة الاقتصادية التي يتكبدها حامل الوثيقة. لا توجد فوائد للاستحقاق أو التنازل.

تتم مراجعة المنتجات من قبل وحدات الأعمال بصورة سنوية للتأكد من أن الافتراضات الخاصة بالتسعير لاتزال مناسبة. يتم إجراء تحليل لتحركات الأرباح والالتزامات لمعرفة مصدر أي تغير مادي في النتائج الفعلية مقارنة بما كان متوقفاً. يؤكد هذا التحليل مدى ملاءمة الافتراضات المستخدمة في الاكتتاب والتسعير.

إن احتياطي مصروفات تسوية الخسائر غير الموزعة مقابل مخصصات تمثل مصروفات المطالبات المستقبلية والتكاليف المرتبطة بها والتي لا تتعلق بحالة معينة. وهي تمثل جميع المصروفات والتكاليف الأخرى المتعلقة بالفصل في المطالبات ولكن لا يمكن تحميلها على مطالبة معينة ويتم احتسابها بناءً على توصيات تقرير التقييم الصادر من خبراء التقييم الخارجيين المكلفين من الشركة.

عقود إعادة التأمين

إن العقود التي تبرمها الشركة مع شركات إعادة التأمين والتي يتم بموجبها تعويض الشركة عن الخسائر المتكبدة عن عقد أو عقود صادرة عن الشركة والتي تفي بمتطلبات تصنيف عقود التأمين، يتم تصنيفها على أنها عقود إعادة التأمين. تُصنّف العقود التي لا تفي بمتطلبات هذا التصنيف على أنها أصول مالية. يتم إدراج عقود التأمين المبرمة من قبل الشركة مع شركات تأمين أخرى ضمن عقود التأمين. إن المنافع المستحقة للشركة بموجب عقود إعادة التأمين يتم الاعتراف بها كأصول عقود إعادة التأمين. تتكون هذه الأصول من أرصدة قصيرة الأجل مستحقة من شركات إعادة التأمين، بالإضافة إلى ذمم مدينة طويلة الأجل تعتمد على المطالبات والمنافع المتوقعة الناتجة بموجب عقود التأمين ذات الصلة والمعاد تأمينها. إن المبالغ القابلة للاسترداد من أو المستحقة إلى شركات إعادة التأمين يتم قياسها بصورة منتظمة مع المبالغ المتعلقة بعقود إعادة التأمين بموجب بنود كل عقد من عقود إعادة التأمين على حدة. تتمثل التزامات إعادة التأمين بشكل رئيسي في أقساط مستحقة الدفع لعقود إعادة التأمين ويتم الاعتراف بها كمصروفات عند استحقاقها. تقوم الشركة بتقييم أصول عقود إعادة التأمين بصورة منتظمة لتحديد انخفاض القيمة. تقوم الشركة بجمع الأدلة الموضوعية على انخفاض قيمة أصول إعادة التأمين باستخدام نفس الطريقة المتبعة للأصول المالية المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة. يتم أيضاً احتساب خسائر انخفاض القيمة بنفس الطريقة المستخدمة لهذه الأصول المالية.

التزامات عقود التأمين

يتم تحديد التزامات عقد التأمين تجاه المطالبات قيد التسوية لكافة المطالبات التي تم الإبلاغ عنها للشركة ولم يتم دفعها في نهاية سنة التقرير، بالإضافة إلى المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها.

يتم تصنيف الجزء من حصة شركات إعادة التأمين في مطالبات العقود قيد التسوية أعلاه والأقساط غير المكتسبة، كأصول عقود إعادة التأمين في البيانات المالية.

تعويضات نظير الحطام والإحلال

يتم اعتبار التقديرات الخاصة بتعويضات الحطام والإحلال بمثابة مخصص عند قياس التزامات التأمين الخاصة بالمطالبات.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

عقود التأمين (تابع)

اختبار كفاية الالتزامات

تقوم الشركة في نهاية كل سنة تقرير بتقييم ما إذا كانت التزامات التأمين المعترف بها كافية، وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين لديها. إذا أظهر التقييم أن القيمة الدفترية لالتزاماتها التأمينية غير كافية على ضوء التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، يتم على الفور الاعتراف بكامل العجز ضمن بند الإيرادات ويتم رصد مخصص للمخاطر غير المنتهية.

نمم مدينة ونمم دائنة متعلقة بعقود إعادة التأمين

يتم الاعتراف بالذمم المدينة والذمم الدائنة عند استحقاقها، والتي تتضمن المبالغ المستحقة من وإلى وكلاء ووسطاء التأمين وحاملي وثائق التأمين. تقوم الشركة بجمع الأدلة الموضوعية على انخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة باستخدام نفس الطريقة المتبعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المضافة. يتم أيضاً احتساب خسائر انخفاض القيمة بنفس الطريقة المستخدمة لهذه الأصول المالية.

عمولات مكتسبة أو مكتوبة

إن العمولات وتكاليف الاستحواذ المتعلقة بضمان الحصول على عقود تأمين جديدة وتجديد عقود التأمين القائمة يتم تحميلها على الأرباح أو الخسائر عند تكبدها. تعترف الشركة بالعمولات المستلمة من أقساط إعادة التأمين المُسندة كإيرادات عمولة في السنة التي تم فيها إسناد الأقساط لشركات إعادة التأمين.

الاعتراف بالإيرادات

إيرادات عقود التأمين

يتم قياس إيرادات عقود التأمين وفقاً لمعايير الاعتراف بالإيرادات الواردة ضمن عقود التأمين في هذه البيانات المالية (إيضاح ٤ ضمن بند عقود التأمين).

إيرادات الفائدة

تستحق إيرادات الفائدة على أساس زمني، من خلال الرجوع إلى أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي المستخدم، والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه عادة تخفيض المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة الدفترية للأصل.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات عند ثبوت حقوق الشركة في استلام الدفعات.

إيرادات الإيجار

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من العقارات الاستثمارية المؤجرة بموجب عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار ذي الصلة.

العملات الأجنبية

يتم عرض البيانات المالية للشركة بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة ("العملة التشغيلية"). ولغرض البيانات المالية، تعرض نتائج الشركة ومركزها المالي بالدرهم الإماراتي ("درهم إماراتي")، وهو العملة التشغيلية للشركة وعملة عرض البيانات المالية.

عند إعداد البيانات المالية للشركة، فإن أي معاملات تتم بعملة أخرى خلاف العملة التشغيلية (أي بعملة أجنبية) فيتم تسجيلها بأسعار الصرف السائدة في تواريخ تنفيذ تلك المعاملات. هذا ويتم إعادة تحويل البنود النقدية المُقومة بعملة أجنبية في نهاية كل سنة تقرير وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. تتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المُسجلة بالقيمة العادلة والمُقومة بعملة أجنبية، وفقاً لأسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. لا تتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها في ضوء التكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

مكافآت الموظفين

خطة الاشتراكات المُحددة

إن موظفي الشركة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أعضاء مشتركين في برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية الذي تديره الحكومة وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لسنة ١٩٩٩. يتعين على الشركة المساهمة بنسبة ٢,٥٪ من "راتب حساب الاشتراك" في برنامج مكافآت التقاعد لتمويل المكافآت. كما يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ ونسبة ٢,٥٪ على التوالي من "راتب حساب الاشتراك" في البرنامج. إن التزام الشركة فيما يخص برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية يقتصر على سداد الاشتراكات المُحددة فقط. وتحمل هذه الاشتراكات على بيان الأرباح أو الخسائر.

الإجازة السنوية وتذاكر الطيران

يتم رصد المستحقات للالتزام المقدر لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية وتذاكر الطيران نتيجة الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المستحقين حتى نهاية السنة.

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم رصد مخصص لإجمالي قيمة مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة، ويرتكز استحقاق الموظف لهذه المكافآت على الراتب الأخير للموظف ومدة خدمته في نهاية سنة التقرير. يتم الإفصاح عن الاستحقاقات المتعلقة بالإجازات وتذاكر السفر السنوية كالتزامات متداولة بينما يتم الإفصاح عن مخصص مكافآت نهاية الخدمة كالتزامات غير متداولة.

الممتلكات والمعدات

تُسجل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر محددة لانخفاض القيمة. يحتسب الاستهلاك لشطب تكلفة الأصول، باستخدام طريقة القسط الثابت بشكل متناسب، على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول المعنية. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة حساب الاستهلاك بنهاية كل سنة مع بيان أثر أي تغييرات في التقديرات المحسوبة على أساس مستقبلي.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر من استبعاد أحد بنود الممتلكات والمعدات أو سحبه من الخدمة على أنها الفرق بين المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل، ويتم الاعتراف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

إن الأعمار الإنتاجية التي توضع في الاعتبار عند احتساب استهلاك جميع الأصول تبلغ ٤ - ٥ سنوات. تُستهلك أصول حق الاستخدام على مدى فترة عقد الإيجار البالغة ٥ سنوات.

الأصول غير الملموسة

يتم تسجيل الأصول غير الملموسة بسعر التكلفة مخصوماً منها الإطفاء المتراكم والخسائر المحددة من الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يُحتسب الإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة وطريقة الإطفاء بنهاية كل فترة تقرير سنوية مع احتساب تأثير أي تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي. تكون الأعمار الإنتاجية التي يتم أخذها بالاعتبار عند حساب الإطفاء ٤ سنوات.

استثمارات عقارية

الاستثمارات العقارية هي عقارات محتفظ بها بغرض جني إيجارات و/أو زيادة رأس المال بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء ولها نفس هذه الأغراض. يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملات. لاحقاً للاعتراف المبدي، يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق في تاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغييرات في القيم العادلة للاستثمارات العقارية في بيان الدخل للسنة التي تنشأ فيها هذه الأرباح أو الخسائر. يتم تحديد القيمة العادلة بواسطة خبير تقييم خارجي مستقل.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

استثمارات عقارية (تابع)

من ناحية أخرى، يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو إيقاف استخدامها تماماً ويصير من غير المتوقع تحقيق أي منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من إيقاف الاستخدام أو الاستبعاد في بيان الأرباح أو الخسائر في السنة التي يتم فيها الإيقاف أو البيع.

النقد وما يعادله

لغرض عرض بيان التدفقات النقدية، يشتمل النقد وما في يعادله على النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب لدى المؤسسات المالية، إلى جانب الاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل والتي تكون جاهزة للتحويل إلى مبالغ نقدية معلومة والتي لا تتأثر تأثراً كبيراً بمخاطر التغير في القيمة. يقع النقد وما يعادله ضمن نطاق حسابات خسائر الائتمان المتوقعة لتقييم الانخفاض في القيمة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

ودائع ثابتة

الودائع الثابتة هي الودائع لدى البنوك بفترات استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر، ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة ولاحقاً بالتكلفة المطفأة. تقع الودائع الثابتة ضمن نطاق حساب خسائر الائتمان المتوقعة لتقييم الانخفاض في القيمة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في نهاية كل سنة تقرير بمراجعة القيم الدفترية للأصول الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أنها تعرضت لخسائر انخفاض القيمة. في حالة وجود أي دليل، تُقدَّر حينئذٍ القيمة القابلة للاسترداد للأصل بغرض تحديد مدى خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حالة تعذر تحديد القيمة القابلة للاسترداد لأصل ما بصورة فردية، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

أما في حالة إمكانية تحديد أساس معقول ومتسق للتخصيص، فإنه يتم تخصيص الأصول التجارية إلى الوحدات المنتجة للنقد الفردية، وإلا فإنه يتم تخصيصها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد والتي يمكن تحديد أساس تخصيص معقول ومتسق لها. تتمثل القيمة القابلة للاسترداد في القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة من الاستخدام، أيهما أكبر.

ففي حال تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل خسائر انخفاض القيمة كانخفاض في قيمة إعادة التقييم.

في حال تم عكس خسائر انخفاض القيمة لاحقاً، فإنه يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى مقدار التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، وعليه فإن زيادة القيمة الدفترية لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال عدم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) في سنوات سابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل معكوسات خسائر انخفاض القيمة كزيادة من إعادة التقييم.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يترتب على الشركة التزام حالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، ويكون من المرجح أن يتطلب من الشركة تسوية الالتزام، وعندما يمكن تقدير قيمة الالتزام بصورة موثوقة. لا يتم الاعتراف بمخصصات لعقود الإيجار التشغيلية المستقبلية.

إن القيمة المعترف بها كمخصص هي أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي بنهاية الفترة المشمولة بالتقرير، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس مخصص ما باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، تكون قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية. ومتى يكون من المتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص ما من طرف آخر، يتم الاعتراف بالمبلغ مستحق القبض كأصل في حال كان من المؤكد استلام التعويض ويمكن قياس المبلغ مستحق القبض بصورة موثوقة.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

حقوق الملكية

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها.

يتعين تخصيص احتياطي قانوني الزامي بموجب المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ كما هو مبين في الإيضاح رقم ١٤-١.

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يجوز تكوين مخصص اختياري بناءً على توصية من مجلس الإدارة، إيضاح رقم ١٤-٢.

يتعين تخصيص احتياطي إعادة التأمين وفقاً للمادة رقم ٣٤ من قرار مجلس إدارة هيئة التأمين رقم ٢٣ لسنة ٢٠١٩، كما هو موضح في الإيضاح رقم ١٤-٣.

تشمل الأرباح المحتجزة أرباح السنة الحالية وكافة الأرباح المحتجزة للسنوات السابقة.

عقود الإيجار

الشركة بصفتها مستأجر

تعترف الشركة، في تاريخ بدء عقد الإيجار، بأصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار في بيان المركز المالي. يتم قياس أصول حق استخدام بالتكلفة، حيث تتكون هذه العملية من القياس الأولي للالتزامات الإيجار، وأي تكاليف مباشرة تتكبدها الشركة وكذلك تقدير أي تكاليف لازمة لتفكيك الأصول وإزالتها في نهاية مدة الإيجار، وأي مدفوعات إيجار تم سدادها قبل تاريخ بدء الإيجار (بعد خصم أي حوافز تم الحصول عليها).

تحتسب الشركة استهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت من تاريخ بدء الإيجار وحتى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو حتى نهاية مدة الإيجار. تقوم الشركة أيضاً بتقييم أصول حق الاستخدام للتحقق إن كان هناك انخفاض في القيمة عند وجود مثل هذه المؤشرات. في تاريخ بدء الإيجار، تقوم الشركة بقياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المسددة في ذلك التاريخ، مخضومة باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا المعدل متوفراً أو باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة.

بينما يُخفّض التزام مدفوعات الإيجار المُسدّدة وزيادته بمقدار الفائدة لاحقاً للقياس المبدئي، كما يُعاد قياسه لبيان أي عمليات إعادة تقييم أو تعديل تم إجراؤها أو ما إذا كان هناك أي تغييرات في دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها.

عند إعادة قياس التزامات الإيجار، فإن مقدار التعديل المترتب على هذه العملية يُدرج في أصل حق الاستخدام المعني، أو في الأرباح والخسائر إذا كان أصل حق الاستخدام مُخفّضاً بالفعل إلى القيمة الصفرية.

علاوة على ذلك، عمدت الشركة إلى حساب عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة باستخدام وسائل عملية. إذ أنه بدلاً من الاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار، يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بهما كمصروفات في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تم إدراج أصول حق الاستخدام في بيان المركز المالي في الممتلكات والمعدات وتم إدراج التزامات الإيجار كبند منفصل كالتزامات إيجار.

الشركة بصفتها الطرف المؤجر

وبصفة الشركة الطرف المؤجر، فإنها تصنّف عقود إيجارها إما على أنها عقود إيجار تشغيلي أو إيجار تمويلي. يُصنّف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان بموجبه يتم نقل جميع المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الأصل المعني إلى المُستأجر بشكل أساسي، إذا لم يحدث ذلك، عندئذٍ يُصنّف على أنه عقد إيجار تشغيلي.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بجميع الأصول المالية وإيقاف الاعتراف بها في تاريخ المتاجرة حيث يكون شراء أو بيع الأصل المالي بموجب عقد تتطلب شروطه تسليم الأصل المالي ضمن الإطار الزمني الذي يحدده السوق المعني، ويتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكاليف المعاملة، باستثناء تلك الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى استحواد الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر.

جميع الأصول المالية المعترف بها التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ يجب قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية. ولا سيما:

(١) أدوات الدين المحتفظ بها في نموذج أعمال هدفه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل حصرياً دفعات المبلغ الأساسي والفائدة المُستحقة على رصيد المبلغ الأصلي المُتبقي، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛

(٢) أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث أن لهذه الأدوات تدفقات نقدية تعاقدية تنحصر في دفعات أصل المبلغ والفائدة على المبلغ المُتبقي المُستحق، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛

(٣) يتم قياس جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين التي تتم إدارتها على أساس القيمة العادلة أو المحتفظ بها للبيع) واستثمارات الأسهم لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ومع ذلك، قد تقوم الشركة بالاختيار/التخصيص التالي غير القابل للإلغاء عند الاعتراف المبدئي بأصل مالي على أساس كل أصل على حدة:

أ- يجوز للشركة أن تختار بشكل غير قابل للنقض عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة أو بمقابل طارئ معترف به من قبل المشتري في اندماج الأعمال الذي ينطبق عليه المعيار الدولي للتقارير المالية ٣، في الدخل الشامل الآخر؛

ب- وقد تصنف الشركة بشكل قطعي أداة الدين التي تستوفي معايير القياس بالتكلفة المطفأة أو من خلال الدخل الشامل الآخر على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان هذا التصنيف يُزيل أو يقلل كثيراً من عدم التطابق المحاسبي (يشار إليه بخيار القيمة العادلة).

المبالغ النقدية والأرصدة المصرفية والذمم المدينة الأخرى

يتم قياس المبالغ النقدية والأرصدة المصرفية والذمم المدينة الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصاً أي انخفاض في القيمة. يتم تسجيل إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي، فيما عدا الذمم المدينة قصيرة الأجل عندما يكون الاعتراف بالفوائد عليها غير جوهري.

معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو، حيثما يكون ملائماً، خلال فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المالي. يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.



إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المبالغ النقدية والأرصدة المصرفية والذمم المدينة الأخرى (تابع)

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة بين أطراف العقد التي تكون إضافية والتي تنسب مباشرة إلى ترتيبات الإقراض المحددة وتكاليف المعاملة وجميع العلاوات الأخرى أو الخصومات. بالنسبة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات في الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي.

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق ملكية على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت الشركة بتصنيف استثمار غير محتفظ به للمتاجرة على أنه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر عند الاعتراف المبدئي به.

يتم قياس الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل سنة تقرير، بالإضافة إلى أي أرباح أو خسائر تنتج عند إعادة القياس ومعترف بها في بيان الدخل. يتم تحديد القيمة العادلة بالطريقة الموضحة في الإيضاح رقم ٢٢.

يُعتبر الأصل المالي أنه محتفظ به لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤه أساساً لغرض البيع في المستقبل القريب؛
- كان عند الاعتراف المبدئي، جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة تديرها الشركة ويتضمن أدلة على نمط فعلي حديث على تحقيق أرباح قصيرة الأجل؛
- أو إذا كان أداة مشتقة غير مصنفة وتعتبر أداة تحوط أو ضمان مالي.

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في الأرباح أو الخسائر عندما يثبت حق الشركة في استلام الأرباح وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات"، ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار.

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للشركة أن تختار بشكل نهائي (على أساس كل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة.

يتم تصنيف الاستثمارات في سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وتُقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة. لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الأخر والمترابطة في التغيرات المترابطة في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، فإن الأرباح أو الخسائر المترابطة والتي تم بيانها مسبقاً بصورة مترابطة بالقيمة العادلة في حقوق الملكية، لا يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر، لكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الأرباح أو الخسائر عندما يثبت حق الشركة في استلام الأرباح وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات".

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

إعادة التصنيف

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ الشركة بموجبه بأصول مالية، عندئذ يُعاد تصنيف الأصول المالية المتأثرة بهذا التغيير. تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من سنة التقرير الأولى التي تعقب التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الأصول المالية للشركة. خلال السنة المالية الحالية والسنة المحاسبية السابقة، لم يكن هناك أي تغيير في نموذج الأعمال الذي تحتفظ فيه الشركة بأصول مالية وبالتالي لم يتم إجراء إعادة تصنيف.

انخفاض القيمة

يستبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ نموذج "الخسائر المتكبدة" الوارد في معيار المحاسبية الدولي رقم ٣٩ بنموذج استثنائي في "خسائر الائتمان المتوقعة". تقوم الشركة بالاعتراف بخسائر المخصصات للخسائر الائتمان المتوقعة على الأرصدة المصرفية متضمنة الودائع القانونية والودائع الثابتة ودم التامين المدينة والأخرى غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة لاستثمارات حقوق الملكية.

باستثناء الأصول المالية "المشترأة أو المنشأة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة" (التي تؤخذ في الاعتبار بشكل منفصل أدناه)، يجب قياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال مخصص خسائر بمبلغ يعادل:

- خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، أي خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني التي تنتج عن أحداث التخلف عن سداد الأدوات المالية التي يحتمل وقوعها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (المشار إليها ضمن المرحلة ١)؛ أو
  - خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني، أي: خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني الناتجة عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى عمر الأداة المالية (يشار إليها ضمن المرحلة ٢ والمرحلة ٣).
- يجب تكوين مخصص خسائر عن خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني بالنسبة للأداة المالية إذا كانت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تُقاس خسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

اختارت الشركة قياس مخصصات الخسائر للأرصدة المصرفية بما في ذلك الودائع الثابتة ودم التامين المدينة والأخرى بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى مدتها.

يتم خصم مخصصات الخسائر للاستثمارات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للأصول.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأداة مالية قد زادت بصورة جوهريّة منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة الملائمة والمتاحة دون تكلفة أو مجهود زائد. والتي تشمل التحليلات والمعلومات الكمية والنوعية بناءً على الخبرة السابقة للشركة وتقييم الجدارة الائتمانية والمعلومات الاستشرافية.

بالنسبة لفئات معينة من الأصول المالية التي يتم تقييمها على أنها لا تنخفض قيمتها بشكل فردي، يتم تقييمها أيضاً لتحديد انخفاض القيمة بصورة جماعية. قد يشمل الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة خبرة الشركة السابقة في تحصيل المدفوعات، وزيادة في عدد الدفعات المتأخرة في المحفظة بالإضافة إلى التغيرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية الوطنية أو المحلية المتعلقة بالتخلف عن سداد الذمم المدينة.

يتم عرض خسائر الائتمان المتوقعة على الأرصدة المصرفية متضمنة الودائع القانونية والودائع الثابتة ودم التامين المدينة والأخرى في الأرباح أو الخسائر.

تعتبر الشركة أن سند الدين ينطوي على مخاطر ائتمان منخفضة إذا كان تصنيف مخاطر الائتمان الخاص به مساوي لتعريف "الدرجة الاستثمارية" المتعارف عليه عالمياً.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

تأخذ الشركة في الاعتبار مجموعة واسعة من المعلومات عند تقييم مخاطر الائتمان وقياس خسائر الائتمان المتوقعة، بما في ذلك الأحداث الماضية والظروف الحالية والتنبؤات المعقولة والداعمة التي تؤثر على التحصيل المتوقع للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة. عند تطبيق هذا النهج المستقبلي، يتم التمييز بين:

- الأدوات المالية التي لم تتدهور بشكل كبير من حيث الجدارة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي وأنها ذات مخاطر ائتمان ضئيلة. (المرحلة ١)؛
- الأدوات المالية التي تدهورت بشكل كبير من حيث الجدارة الائتمان منذ الاعتراف المبدئي وغير منخفضة من حيث مخاطر الائتمان. (المرحلة ٢)

تغطي "المرحلة ٣" الأصول المالية التي لديها دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ التقرير. تعتبر الشركة أن سند الدين ينطوي على مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان التي ينطوي عليها هذا السند معادل للتعريف المعروف عالمياً "الدرجة الاستثمارية".

يتم الاعتراف "بخسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً" للفترة الأولى (أي المرحلة ١) بينما يتم الاعتراف "بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر" للفترة الثانية (أي المرحلة ٢). يتم تحديد قياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال تقدير احتمالي مرجح لخسائر الائتمان على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تستخدم الشركة أسلوباً مبسطاً في المحاسبة عن ذمم التامين المدينة والذمم المدينة الأخرى كخسائر ائتمان متوقعة على مدى عمر الأداة. هذا هو العجز المتوقع في التدفقات النقدية التعاقدية، مع الأخذ في الاعتبار احتمالية التخلف عن السداد في أي وقت خلال فترة عمر الأداة المالية. عند الاحتساب تستخدم الشركة خبرتها التاريخية والمؤشرات الخارجية والمعلومات الاستشرافية لحساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام مصفوفة المخصص.

تقوم الشركة بتقييم انخفاض قيمة ذمم التامين المدينة على أساس جماعي حيث إنها تمتلك خصائص مخاطر ائتمان مشتركة، وقد تم تجميعها على أساس الأيام الماضية المستتقة.

الأصول المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني

يعتبر أن الأصل المالي قد تعرض "لانخفاض ائتماني" عند وقوع حدث أو أكثر يكون له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لبند الأصول المالية. تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية قد تعرضت لانخفاض ائتماني.

إيقاف الاعتراف بالأصول المالية

تقوم الشركة بإيقاف الاعتراف بالأصل المالي عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل أو عندما يتم تحويل الأصل المالي وكافة مخاطر وامتيازات ملكيته إلى منشأة أخرى بصورة فعلية. إذا لم تقم الشركة بتحويل الأصول المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الأصول المالية فإن الشركة تقوم بالاعتراف بفوائدها المتبقية بالأصول المالية وأي التزامات يتوجب عليها سدادها. في حالة احتفاظ الشركة بكافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصول المالية المنقولة بصورة فعلية، تستمر الشركة في الاعتراف بالأصول المالية وتقوم أيضاً بالاعتراف بالمتحصلات المقبوضة من القرض المضمون.

عند إيقاف الاعتراف المبدئي لأصل مالي مقياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل وإجمالي الثمن المقبوض أو المستحق القبض ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

عند إيقاف الاعتراف بأصل مالي مصنفي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن الأرباح أو الخسائر المترابطة والتي تم بيانها مسبقاً بصورة مترابطة بالقيمة العادلة في احتياطي الأوراق المالية، لا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر، لكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### الالتزامات المالية وأدوات حقوق الملكية

##### التصنيف كأدوات دين أو أدوات حقوق ملكية

تُصنّف أدوات الدين وحقوق الملكية كالتزامات مالية أو حقوق ملكية وفقاً لجوهر الاتفاق التعاقدية.

##### أدوات حقوق الملكية

تتمثل أداة حقوق الملكية في أي عقد يثبت حصة متبقية في أصول منشأة ما بعد خصم كافة التزاماتها. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة من قبل الشركة عند استلام المتحصلات، صافية من تكاليف الإصدار المباشرة.

##### الالتزامات مالية

يتم تصنيف الالتزامات المالية على أنها "التزامات مالية أخرى".

##### الالتزامات المالية الأخرى

يتم تصنيف ذمم التأمين الدائنة والأخرى والسحوبات المصرفية على المكشوف على أنها "التزامات مالية أخرى" ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. ويتم قياس الالتزامات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية مع الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي، باستثناء الذمم الدائنة قصيرة الأجل عندما يكون الاعتراف بالفائدة غير مادي.

تتمثل طريقة الفائدة الفعلية في طريقة احتساب التكلفة المطفأة للالتزامات المالية وتخصيص مصروفات الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي المُعدّل الذي يخصم بشكلٍ دقيق المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي أو حيثما يكون ملائماً على مدى فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

##### إيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية

تقوم الشركة بإيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية فقط عندما، يتم الوفاء بالتزامات الشركة أو عندما يتم إلغاؤها أو انتهاءها.

##### توزيعات الأرباح

تُحسب الأرباح الموزعة على مساهمي الشركة كالتزامات في البيانات المالية للشركة في السنة التي يتم فيها اعتماد توزيعات الأرباح لمساهمي الشركة.

##### قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في المبلغ الذي يُمكن استلامه نظير بيع أصل أو سداده من أجل نقل التزام في إطار معاملة منتظمة بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس، بصرف النظر عما إذا كان هذا السعر قابل للملاحظة بصورة مباشرة أو يتم تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تأخذ الشركة في الاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا كان هؤلاء المشاركون في السوق يأخذون تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية على أساس ذلك الغرض.

تستخدم الشركة أساليب التقييم التي تتناسب مع الظروف الراهنة والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة والاستناد قدر الإمكان إلى المدخلات التي يمكن ملاحظتها والاستناد بأقل قدر ممكن إلى المدخلات غير الملحوظة.

إن كافة الأصول والالتزامات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في البيانات المالية يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الأساسية لقياس القيمة العادلة ككل.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### قياس القيمة العادلة (تابع)

بالإضافة إلى ذلك، لأغراض التقارير المالية، يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة ضمن المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على الدرجة التي تكون فيها المدخلات الخاصة بقياسات القيمة العادلة القابلة للملاحظة وأهمية المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة بأكملها، والموضحة على النحو التالي:

- تُمثّل مدخلات المستوى ١ الأسعار المدرجة (غير المُعدّلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مماثلة والتي يمكن للمنشأة الوصول إليها في تاريخ القياس؛
- تُمثّل مدخلات المستوى ٢ مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مُباشر أو غير مُباشر؛
- مدخلات المستوى ٣ هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام.

##### الضرائب

تشتمل ضريبة الدخل على كل من الضريبة الحالية والمؤجلة. يتم الاعتراف بضرريبة الدخل في الأرباح والخسائر باستثناء ما يتعلق بالبنود المُعترف بها مباشرة في حقوق الملكية أو الدخل الشامل الآخر، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية أو الدخل الشامل الآخر.

##### الضريبة الحالية

يستند مُخصص الضريبة الحالية إلى الدخل الخاضع للضريبة عن السنة المُحددة بمقتضى القانون السائد لضريبة الدخل، وتُحتسب رسوم الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة السائدة أو معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على أرباح تلك السنة، إذا تم سنّها. كما تتضمن رسوم الضريبة الحالية تعديلات، إذا لزم الأمر، على مُخصص الضريبة المرصود في السنوات السابقة الناشئ عن التقييمات التي تم الانتهاء منها خلال السنة الحالية لتلك السنوات.

##### الضريبة المؤجلة

تُحتسب الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام في بيان المركز المالي فيما يتعلق بكافة الفروق المؤقتة الناشئة عن الفروق بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في البيانات المالية والأوعية الضريبية المقابلة المستخدمة في احتساب الأرباح الخاضعة للضريبة. عادةً ما يتم الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة عن كل الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة وأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون من المُحتمل أن تتوافر فيه تلك الأرباح الخاضعة للضريبة والتي يُمكن استخدام الفروق المؤقتة القابلة للخصم وخسائر الضريبة غير المُستخدمة والتخفيضات الضريبية مقابلها.

تُحتسب الضريبة المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها عكس الفروقات وفقاً للمعدلات الضريبية التي تم تطبيقها أو من المُقرر تشريعها بشكل جوهري في تاريخ التقرير. تُخصم قيمة الضريبة المؤجلة أو تُضاف في حساب الأرباح أو الخسائر، وذلك باستثناء البنود المخصومة أو المُضافة بالفعل في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، حيث إنها مدرجة بالفعل في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

##### الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات

في سبيل تطبيق السياسات المحاسبية للشركة التي ورد ذكرها في الإيضاح ٤ حول هذه البيانات المالية، يقتضي الأمر من الإدارة إبداء بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات بشأن القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي لا تتوفر بسهولة من مصادر أخرى. ومن ثم، تركز هذه التقديرات وما يرتبط بها من افتراضات على التجربة السابقة والعوامل الأخرى ذات الصلة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تخضع التقديرات والافتراضات ذات الصلة إلى المراجعة بصفة دورية. ويتم الاعتراف بالمراجعات على التقديرات المحاسبية في السنة التي تتم فيها مراجعة التقدير إذا كان تأثير التقدير ينحصر في تلك السنة، أو في سنة المراجعة والسنوات المستقبلية إذا تركت عملية المراجعة تأثيراً على كل من السنتين الحالية والمستقبلية على حدٍ سواء.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

#### الأحكام المحاسبية الهامة

فيما يلي الأحكام الهامة، باستثناء تلك التي تنطوي على تقديرات (يُرجى الاطلاع على الإيضاح ٤-٢ أدناه)، والتي وضعتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها أكبر تأثير على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية.

#### تصنيف الاستثمارات

تقرر الإدارة عند الاستحواذ على استثمار ما إذا كان ينبغي تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو من خلال الدخل الشامل الآخر. تقوم الشركة بتصنيف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم شراؤها في بصفة أساسية بغرض تحقيق أرباح على المدى القصير من المتاجرة.

يتم تصنيف أدوات الملكية على أنها أصول مالية مقياسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وذلك عندما اعتبرت الإدارة أنها استثمارات حقوق ملكية استراتيجية غير محتفظ بها بغرض تحقيق منفعة من التغيير في قيمتها العادلة وليست محتفظ بها لغرض المتاجرة.

إن الإدارة على قناعة بأن استثمارات الشركة في الأوراق المالية مصنفة بشكل مناسب.

#### تصنيف العقارات

قامت الإدارة في إطار عملية تصنيف العقارات بوضع العديد من الأحكام. يتعين وضع الأحكام لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة للتصنيف ضمن فئة الاستثمارات العقارية أو فئة الممتلكات والمعدات و/أو العقارات قيد التطوير و/أو فئة العقارات المحتفظ بها للبيع. تقوم الإدارة بوضع معايير كي تتمكن من استخدام هذه الأحكام بشكل متنسق وفقاً لتعريفات الاستثمارات العقارية والممتلكات والمعدات والعقارات قيد التطوير والعقارات المحتفظ بها للبيع. أثناء وضع الإدارة لأحكامها، قامت بمراعاة المعايير التفصيلية والتوجيهات الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢ "المخزون" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والألات والمعدات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ "الاستثمارات العقارية"، وذلك فيما يتعلق باستخدام العقارات المرجو.

#### تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الأصول المالية على نتائج اختبار الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة واختبار نموذج العمل. تحدد الشركة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة الأصول المالية للشركة معاً لتحقيق هدف أعمال معين. يتضمن هذا التقييم الأحكام التي تعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الأصول وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أداء الأصول وكيفية إدارتها وكيفية تعويض مديري الأصول. تراقب الشركة الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المضافة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تم إيقاف الاعتراف بها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متفقة مع الهدف من الأعمال التي تم الاحتفاظ من خلاله بالأصل. تعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المستمر للشركة بشأن ما إذا كان نموذج العمل الذي يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المتبقية فيه مناسباً وما إذا كان من غير المناسب وجود تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغيير محتمل في تصنيف تلك الأصول. لم يلزم إجراء مثل تلك التغييرات خلال السنوات المعروضة في هذه البيانات المالية.



#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

الأحكام المحاسبية الهامة (تابع)

المصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بنهاية سنة التقرير، التي تنطوي على خطر كبير يمكن أن يؤدي إلى تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية القادمة.

#### الالتزام النهائي الناتج من مطالبات عقود التأمين

إن تقدير الالتزام النهائي الناتج من مطالبات عقود التأمين يعتبر أهم تقدير محاسبي لدى الشركة. هناك مصادر عدم يقين يتعين أخذها بعين الاعتبار عند تقدير الالتزام الذي ستقوم الشركة في النهاية بسداده مقابل هذه المطالبات. يتعين وضع تقديرات لكل من التكلفة النهائية المتوقعة الخاصة بالمطالبات التي تم الإبلاغ عنها والتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها في نهاية سنة التقرير. يتم تقدير الالتزامات الخاصة بالمطالبات غير المدفوعة التي تم الإبلاغ عنها باستخدام مدخلات التقييمات الخاصة بالحالات الفردية التي تم إبلاغ الشركة بها وترتكز تقديرات الإدارة على التقييم الاكتواري الخارجي مع الأخذ في الاعتبار البيانات السابقة الخاصة بالمطالبات التي تم الإبلاغ عنها وكذلك أنماط تسوية تلك المطالبات. تراعي هذه الطريقة أفضل تقديرات للتدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية استناداً إلى البيانات التاريخية السابقة. يتم في نهاية كل سنة تقرير إعادة تقييم التقديرات الخاصة بمطالبات السنة السابقة للتأكد من ملاءمتها ويتم تعديل المخصص.

#### اختبار كفاية الالتزامات

يتم في نهاية كل سنة تقرير إجراء اختبار مدى كفاية الالتزامات لضمان كفاية التزامات عقد التأمين. تستخدم الشركة أفضل تقديرات التدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية وتسوية المطالبات والمصروفات الإدارية وكذلك الإيرادات الاستثمارية من الأصول التي تدعم هذه الالتزامات عند تقييم مدى كفاية الالتزامات. يتم فوراً تحميل أي عجز في الأرباح أو الخسائر.

#### تقييم أدوات حقوق الملكية غير المدرجة

يتم إجراء تقييم استثمارات حقوق الملكية غير المدرجة من قبل خبير تقييم خارجي مُستقل ويستند عادةً إلى معاملات السوق الحديثة التي تم إجراؤها على أساس تجاري بحت، أو القيمة العادلة لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير أو نماذج تقييم أخرى. في حالة عدم وجود سوق نشط لهذه الاستثمارات أو أي معاملات حديثة والتي يمكن الاستدلال منها على القيمة العادلة الحالية، تقوم الإدارة بتقدير القيمة العادلة لهذه الأدوات باستخدام طريقة تقييم صافي الأصول أو نماذج تقييم أخرى.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

المصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

#### إعادة تقييم الاستثمارات العقارية

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة، مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح والخسائر. كلفت الإدارة خبراء تقييم مستقلين لتقييم القيمة العادلة خلال السنة. تم تحديد القيمة العادلة لقطع أراضي استناداً إلى منهجية مقبولة تعكس أسعار المعاملات الحالية لعقارات مماثلة. تم تحديد القيمة العادلة للمباني باستخدام منهجية الدخل. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أعلى وأفضل استخدام لتلك العقارات هو استخدامها الحالي.

#### قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة هو تقدير جوهري يتضمن تحديد المنهجية والنماذج ومدخلات البيانات. يكون للمكونات التالية أثر جوهري على مخصص خسائر الائتمان لأدوات الدين المُسجَّلة بالتكلفة المطفأة والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والأرصدة المصرفية والودائع الثابتة: تعريف التعثر وزيادة الجوهريّة في مخاطر الائتمان، واحتمالية التعثر ومستوى التعرض الناتج عن التعثر والخسائر الناتجة عن التعثر وتجربة الخسائر التاريخية لكل شريحة أعمار والتي لها تأثير جوهري على مخصص خسائر الائتمان لذمم التأمين المدينة والأخرى. تقوم الشركة بإجراء مراجعة دورية للنماذج والمدخلات في النماذج والتحقق من صحتها لتقليل أي فروق بين تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة وتجربة خسائر الائتمان الفعلية.

#### عقود التأمين وإعادة التأمين

تطبق الشركة نهج تخصيص الأقساط لتبسيط قياس عقود التأمين. عند قياس التزامات التغطية المتبقية، فإن نهج تخصيص الأقساط يشبه إلى حد كبير المعالجة المحاسبية السابقة للشركة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤. ومع ذلك، عند قياس التزامات المطالبات المُتكدبة، تخصم الشركة حالياً التدفقات النقدية المُتوقعة حدوثها بعد مرور أكثر من عام على تاريخ تكبُّد المطالبات، والتي تتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية.

#### التزام التغطية المتبقية

بالنسبة للتدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين، فإن الشركة مؤهلة ومن ثم تختار الاعتراف بالمدفوعات كمصروف مباشرة (فترة تغطية لمدة عام أو أقل) لجميع التدفقات النقدية للاستحواذ باستثناء مصروفات العمولات التي تتم رسالتها.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

المصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

##### التزام المطالبات المتكبدة

تتطوي الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات على التباين في أسعار الفائدة والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تُقدَّر التكلفة النهائية للمطالبات قيد التسوية من خلال استخدام مجموعة من الأساليب الاكتوارية القياسية لتقدير المطالبات، مثل تشاين لادر وبورنهرت فيرجسون،

الافتراض الرئيسي الذي تقوم عليه هذه الأساليب هو أنه يمكن استخدام خبرة الشركة في تطوير المطالبات السابقة لتوقع تطور المطالبات المستقبلية وبالتالي تكاليف المطالبات النهائية. تقوم هذه الأساليب باستقراء تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة، ومتوسط التكاليف لكل مطالبة (بما في ذلك تكاليف معالجة المطالبات)، وأرقام المطالبات على أساس التطور الملحوظ في السنوات السابقة ومعدلات الخسارة المتوقعة. بينما يستند تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل أساسي إلى عدد سنوات الحوادث، كما يمكن أيضاً تحليلها بشكل أكبر حسب المنطقة الجغرافية، وكذلك من خلال خطوط الأعمال وأنواع المطالبات الهامة. عادة ما يتم التعامل مع المطالبات الكبيرة بشكل منفصل، إما عن طريق الاحتفاظ بها بالقيمة الاسمية لتقديرات خبراء تقدير الأضرار أو توقعها بشكل منفصل لتعكس تطورها المستقبلي. أما في معظم الحالات، لا يتم عمل افتراضات واضحة فيما يتعلق بالمعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو نسب الخسارة. وبدلاً من ذلك، فإن الافتراضات المستخدمة هي تلك الضمنية في بيانات تطور المطالبات التاريخية التي تستند إليها التوقعات.

يُستخدم حكم نوعي إضافي لتقييم المدى الذي قد لا تنطبق عليه الاتجاهات السابقة مُستقبلاً، (على سبيل المثال، لعكس الأحداث التي حدثت لمرة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل الأوضاع العامة للمطالبة، والظروف الاقتصادية، ومستويات تضخم المطالبات، القرارات والتشريعات القضائية، فضلاً عن العوامل الداخلية مثل تنوع أصول المحفظة، وخصائص وثيقة التأمين وإجراءات معالجة المطالبات) بغية التوصل إلى التكلفة النهائية المُقدَّرة للمطالبات التي تعرض النتيجة المتوقعة للقيمة المُرجحة من مجموعة النتائج المُحتملة، مع الأخذ في الاعتبار كافة الشكوك التي ينطوي عليها الأمر.

تتطوي الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات على التباين في أسعار الفائدة والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

##### معدلات الخصم

تستخدم الشركة المنهج التصاعدي للحصول على معدل الخصم. بموجب هذا المنهج، يتم تحديد معدل الخصم بأنه العائد الخالي من المخاطر، والمعدل وفقاً للاختلافات في خصائص السيولة بين الأصول المالية المستخدمة لتحديد العائد الخالي من المخاطر والتدفقات النقدية للالتزام ذو الصلة (المعروفة باسم "علاوة عدم السيولة"). يُستمد السعر الخالي من المخاطر باستخدام أسعار المقايضات المتاحة في السوق المقومة بنفس عملة المنتج الذي يتم قياسه. وعندما لا تكون أسعار المقايضة متاحة، يتم استخدام السندات السيادية عالية السيولة ذات التصنيف الائتماني AAA. تستخدم الإدارة الأحكام لتقييم خصائص السيولة للتدفقات النقدية للالتزامات.

إن معدلات الخصم المطبقة لخصم التدفقات النقدية المستقبلية مدرجة أدناه:

السنة المالية	سنة واحدة	٥ سنوات	١٠ سنوات	٢٠ سنة	٣٠ سنة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٦,٢٥٪	٦,٢٥٪	٦,٢٥٪	٦,٢٥٪	٦,٢٥٪
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٥٪	٥٪	٥٪	٥٪	٥٪
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٥٪	٥٪	٥٪	٥٪	٥٪

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

المصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

تعديل المخاطر غير المالية

ستستخدم الشركة طريقة ماك أو التمويل الذاتي التمهيدي (بوتستراب) لتحديد تعديل المخاطر غير المالية. يسمح التمويل الذاتي التمهيدي للشركة بشكل فعال بقياس حالات عدم اليقين بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية التي تنشأ من المخاطر غير المالية لأن التمويل الذاتي التمهيدي للمثلثات يهدف إلى توضيح تباين المطالبات المدفوعة.

إن تعديل المخاطر غير المالية هو التعويض الذي تطلبه الشركة لتحمل عدم اليقين بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين. يعكس تعديل المخاطر مبلغاً تدفعه شركة التأمين بشكل منطقي لإزالة عدم التأكد من أن التدفقات النقدية المستقبلية ستجاوز مبلغ القيمة المتوقعة.

قامت الشركة بتقدير تعديل المخاطر باستخدام نهج مستوى الثقة (احتمال الكفاية) عند النسبة المئوية الثمانين. وهذا يعني أن الشركة قد قيمت عدم اكترائها بعدم اليقين لجميع خطوط الإنتاج (كمؤشر على التعويض الذي تتطلبه لتحمل المخاطر غير المالية) على أنه يعادل مستوى الثقة المئوي الثمانين ناقصاً متوسط التوزيع الاحتمالي المقدر للتدفقات النقدية المستقبلية. قدرت الشركة التوزيع الاحتمالي للتدفقات النقدية المستقبلية، والمبلغ الإضافي فوق القيمة الحالية المتوقعة للتدفقات النقدية المستقبلية المطلوبة لتلبية النسب المئوية المستهدفة

شركة المشاركة للتأمين ش.م.ع  
البيانات المالية

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

ممتلكات ومعدات

الإجمالي درهم إماراتي	أصول حق الاستخدام - مبياني درهم إماراتي	أثاث ومعدات مكتنية ومركبات درهم إماراتي	ديكورات وتحسينات مكتنية درهم إماراتي
٩,٤٠٨,٨١٣	٣,٤٩٩,٢١٤	٤,١٨٩,١٢٤	١,٧٢٠,٤٧٥
٣١,١٢١	١٢,٦١١	١٨,٥١٠	-
٩,٤٣٩,٩٣٤	٣,٥١١,٨٢٥	٤,٢٠٧,٦٣٤	١,٧٢٠,٤٧٥
٢,١٩٤,٤٢٠	٢,٠٧٣,٩٢٤	١,٠٢,٤٩٦	١٨,٠٠٠
(٣,٤٢٦,٧٣٨)	(٣,٣٩٢,٣٥٥)	(٣٤,٣٨٣)	-
٨,٢٠٧,٦١٦	٢,١٩٣,٣٩٤	٤,٢٧٥,٧٤٧	١,٧٣٨,٤٧٥
٨,١١٤,١٩٤	٢,٤٤١,٥٩٤	٣,٩٥٢,١٢٥	١,٧٢٠,٤٧٥
٧٤٩,٥٨٠	٦٤٩,٠٢٥	١٠٠,٥٥٥	-
٨,٨٦٣,٧٧٤	٣,٠٩٠,٦١٩	٤,٠٥٢,٦٨٠	١,٧٢٠,٤٧٥
٧٨٤,٠٩٣	٦٩٧,١٢٠	٨٦,٧٥٦	٢١٧
(٣,٤٢٦,٧٣٠)	(٣,٣٩٢,٣٥٥)	(٣٤,٣٧٥)	-
٦,٢٢١,١٣٧	٣٩٥,٣٨٤	٤,١٠٥,٠٦١	١,٧٢٠,٦٩٢
١,٩٨٦,٤٧٩	١,٧٩٨,٠١٠	١٧٠,٦٨٦	١٧,٧٨٣
٥٧٦,١٦٠	٤٢١,٢٠٦	١٥٤,٩٥٤	-

التكلفة  
في ١ يناير ٢٠٢٣  
إضافات خلال السنة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
إضافات خلال السنة  
استعدادات خلال السنة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
الاستهلاك المتراكم  
في ١ يناير ٢٠٢٣  
المحمل للسنة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
المحمل للسنة  
استعدادات خلال السنة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
صافي القيمة الدفترية  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٦ أصول غير ملموسة	
برامج الكمبيوتر	التكلفة
درهم إماراتي	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٨٦٧,٦٥٧	إضافات خلال السنة
٨١,٨٨٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٩٤٩,٥٣٧	إضافات خلال السنة
٣٥,٢٠٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٩٨٤,٧٣٧	الإطفاء المتراكم
٧٩٤,٢٤٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٦٥,٩٩٩	المُحْمَل للسنة
٨٦٠,٢٤٧	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٤٢,٢٤٢	المُحْمَل للسنة
٩٠٢,٤٨٩	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٨٢,٢٤٨	القيمة الدفترية
٨٩,٢٩٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٧ استثمارات عقارية	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٥٣,١٠٤,٣٥٥	٥٤,٠٦٨,٦٦٦
٩٦٤,٣١١	٢,٩٨٩,٣٣٤
٥٤,٠٦٨,٦٦٦	٥٧,٠٥٨,٠٠٠

القيمة العادلة في بداية السنة  
التغير في القيمة العادلة خلال السنة

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات العقارية لدى الشركة على أساس تقييمات تم إجراؤها بواسطة خبراء تقييم خارجيين مستقلين لديهم خبرة مناسبة في تقييم العقارات بدولة الإمارات العربية المتحدة.

تم تحديد القيمة العادلة استناداً إلى منهجية مقبولة تعكس أسعار المعاملات الحالية لعقارات مماثلة وباستخدام منهجية الدخل لتحديد قيمة العقارات الأخرى. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أعلى وأفضل استخدام لتلك العقارات هو استخدامها الحالي.

لم تكن هناك أي إضافة أو استبعاد استثمارات عقارية خلال السنة.

خلال السنة، حصلت الشركة على تسهيل سحب مصرفي على المكشوف تبلغ قيمته ٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي. يتم ضمان هذا التسهيل برهن عقاري على العقار المعني. ويتمثل العقار، المُحدد كقطعة رقم ٨٠٧، في قطعة أرض على شكل مُستطيل مُنتظم بمساحة تبلغ ١٢,٠٥٩ قدم مربع (١,١٦٩,٧ متر مربع). تقع قطعة الأرض هذه في منطقة الخان، الشارقة، بالقرب من تقاطع الخان الرئيسي، الذي يطل على شارع الخان.

يتم تصنيف الاستثمارات العقارية ضمن المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: المستوى ٣) وتوجد هذه العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إن إيرادات تأجير العقارات التي تحققها الشركة من عقاراتها الاستثمارية والمصرفيات التشغيلية المباشرة العقارات الاستثمارية مبينة على النحو التالي:

إيرادات الإيجار	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢,٨٣٧,٢٠٢	٣,٢٦٤,٥٠٠
(٤٨,٩٢٥)	(٢٠١,٠٠١)
٢,٧٨٨,٢٧٧	٣,٠٦٣,٤٩٩

مصرفيات تشغيلية مباشرة  
صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيضاح رقم ٢٢)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٧ استثمارات عقارية (تابع)

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات العقارية لدى الشركة وقيمتها العادلة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٤٣,٠٠٣,٠٠٠	٤٤,٩٧٥,٠٠٠
٥,٨٩٥,٠٠٠	٦,١٧٠,٠٠٠
٢,٤٥٠,٠٠٠	٢,٩٦٣,٠٠٠
٢,٧٢٠,٦٦٦	٢,٩٥٠,٠٠٠
٥٤,٠٦٨,٦٦٦	٥٧,٠٥٨,٠٠٠

محللات في الشارقة بدولة الإمارات العربية المتحدة  
قطع أراضي في الشارقة بدولة الإمارات العربية المتحدة  
فيلات في الشارقة بدولة الإمارات العربية المتحدة  
مباني في الشارقة بدولة الإمارات العربية المتحدة

٨ الاستثمار في أوراق مالية

١-٨ استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣١,١٥٣,٩٢٨	٣٤,٩٥٦,١٢١
٥,٥٠٨,٧١١	٤,٨٥٤,٢١٧
٣٦,٦٦٢,٦٣٩	٣٩,٨١٠,٣٣٨
١٥,١٢٤,٨٩٤	١٢,٧٩١,٨٣٠
٢١,٥٣٧,٧٤٥	٢٧,٠١٨,٥٠٨
٣٦,٦٦٢,٦٣٩	٣٩,٨١٠,٣٣٨

أوراق مالية مدرجة  
أوراق مالية غير مدرجة

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة  
في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى

٢-٨ استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٣٩,٤٥٩,٠٧٨	١٤١,١٥٩,٠٣٤
٧٥,٧٤٧	٤٨,١٠٥
١٣٩,٥٣٤,٨٢٥	١٤١,٢٠٧,١٣٩
٩٩,٦٧٤,٣٥٦	٩٣,٣٩٥,٢٣٧
٣٩,٨٦٠,٤٦٩	٤٧,٨١١,٩٠٢
١٣٩,٥٣٤,٨٢٥	١٤١,٢٠٧,١٣٩

أوراق مالية مدرجة  
أوراق مالية غير مدرجة

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة  
في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى

يتم تحويل المحافظ الالكترونية للاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والبالغ قيمتها العادلة ٤١,٥ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٤٤,٦ مليون درهم إماراتي) إلى الوسيط المعين من قبل البنك كضمان مقابل تسهيل ائتماني ممنوح للشركة (إيضاح رقم ١٩).

٣-٨ الحركة في الاستثمارات المالية

الإجمالي	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٧١,٢٤٢,٥٣٨	٣٦,٩٨٦,٨٠٩	١٣٤,٢٥٥,٧٢٩
٢٥,٣٢٨,٧٢٣	-	٢٥,٣٢٨,٧٢٣
(٢٢,١٦٦,١٢٨)	(٢,٠٤٤,٩٠٠)	(٢٠,١٢١,٢٢٨)
١,٧٩٢,٣٣١	١,٧٢٠,٧٣٠	٧١,٦٠١
١٧٦,١٩٧,٤٦٤	٣٦,٦٦٢,٦٣٩	١٣٩,٥٣٤,٨٢٥
١٨,١٣٠,٢٨٨	-	١٨,١٣٠,٢٨٨
١,٨٩٦,٠٠٠	-	١,٨٩٦,٠٠٠
(١٧,٩٣٤,٢٦٣)	(٦٥٥,٦٤٦)	(١٧,٢٧٨,٦١٧)
٢,٧٢٧,٩٨٨	٣,٨٠٣,٣٤٥	(١,٠٧٥,٣٥٧)
١٨١,٠١٧,٤٧٧	٣٩,٨١٠,٣٣٨	١٤١,٢٠٧,١٣٩

في ١ يناير ٢٠٢٣  
إضافات  
استيعادات  
التغيرات في القيمة العادلة  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
إضافات  
توزيعات أرباح عينية - أسهم  
استيعادات  
التغيرات في القيمة العادلة  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤



٩ ودائع قانونية إلزامية

وفقاً لمتطلبات المادة (٣٨) من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣، تحتفظ الشركة بوديعة مصرفية بقيمة ١٠ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٣: ٧,٥ مليون درهم إماراتي) كوديعة قانونية إلزامية. لا يمكن سحب هذه الوديعة دون موافقة مسبقة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتخضع لسعر فائدة يتراوح بين ٣,٣٪ إلى ٥٪ سنوياً (٢٠٢٣: ما بين ٥,٥٥٪ إلى ٢,٨٪ سنوياً).

١٠ عقود التأمين وإعادة التأمين

إن تفاصيل مجموعات عقود التأمين وإعادة التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحفوظ بها والتي تعتبر أصولاً وتلك التي تعتبر التزامات موضحة في الجدول أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
الصافي	الالتزامات	الأصول	الصافي	الالتزامات	الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
<b>عقود التأمين الصادرة</b>					
التأمين ضد حرائق					
المنشآت التجارية					
والمخاطر المرتبطة					
بها					
١٢,١٨٣,٥١٨	١٣,٧٣٩,٣٠٦	(١,٥٥٥,٧٨٨)	٤٢,٧٠٩,٦٧٥	٤٤,٣٠٥,٣٣٩	(١,٥٩٥,٦٦٤)
٨١٩,٨٩٧	٩١٠,٣٠٩	(٩٠,٤١٢)	٨٦٠,١١٤	١,٠٧٩,١٧٩	(٢١٩,٠٦٥)
التأمين البحري					
التأمين على مركبات					
الأفراد					
١٠,٨٧٩,١٣٦	١٠,٨٨٠,٨٠٩	(١,٦٧٣)	٣٠,٠٩٢,٣٢٠	٣٠,٠٩٥,٢١٠	(٢,٨٩٠)
التأمين الهندسي وعلى					
الإنشاءات					
٨,٦٥٧,٨٨١	٩,٣٣٥,٥٨٧	(٦٧٧,٧٠٦)	١٠,٨١٠,٢٤٤	١٠,٩٤٧,٤٧٤	(١٣٧,٢٣٠)
٣,٧٨١,١٢٣	٤,١٦١,٣٠٢	(٣٨٠,١٧٩)	٤,٢٠٨,٦٩٥	٤,٤٨٩,٦٣١	(٢٨٠,٩٣٦)
<b>إجمالي عقود التأمين</b>					
<b>الصادرة</b>					
٣٦,٣٢١,٥٥٥	٣٩,٠٢٧,٣١٣	(٢,٧٠٥,٧٥٨)	٨٨,٦٨١,٠٤٨	٩٠,٩١٦,٨٣٣	(٢,٢٣٥,٧٨٥)
<b>عقود إعادة التأمين المحفوظ بها</b>					
التأمين ضد حرائق					
المنشآت التجارية					
والمخاطر المرتبطة					
بها					
(٧,٩٥٤,٦٢٧)	٢,٣٦٨,٢٤٣	(١٠,٣٢٢,٨٧٠)	(٣٧,٠٧٩,٨٨٤)	٣,٥٠٠,٨٨٣	(٤٠,٥٨٠,٧٦٧)
(١,٠٢٧,٩١٩)	٨١,٤٢٨	(١,١٠٩,٣٤٧)	(٦٠٥,١٥٢)	٢٧٧,١٧٠	(٨٨٢,٣٢٢)
(١,٧١٧,٢٣٠)	١,٠١٩,٩٣١	(٢,٧٣٧,١٦١)	(١٣,٩١٦,٨٩٧)	٢,٤٠٧,٢٧٦	(١٦,٣٢٤,١٧٣)
التأمين البحري					
التأمين على مركبات					
الأفراد					
(٧,٧٥٢,٦٠١)	١,١٩٦	(٧,٧٥٣,٧٩٧)	(٧,٦٥٧,٠١٢)	١,٢٣٥,٨٤٣	(٨,٨٩٢,٨٥٥)
(١,٩٧٧,٣٢٥)	١٩٦,٣٢٠	(٢,١٧٣,٦٤٥)	(٢,٩٤٦,٦٣٢)	٢١٤,١٥٤	(٣,١٦٠,٧٨٦)
التأمين الهندسي وعلى					
الإنشاءات					
أخرى					
(٢٠,٤٢٩,٧٠٢)	٣,٦٦٧,١١٨	(٢٤,٠٩٦,٨٢٠)	(٦٢,٢٠٥,٥٧٧)	٧,٦٣٥,٣٢٦	(٦٩,٨٤٠,٩٠٣)
<b>إجمالي عقود إعادة</b>					
<b>التأمين المحفوظ بها</b>					

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة، مُبيّن في الجدول الوارد في الصفحات التالية.

١٠ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة.

التزامات المطالبات المتكبدة				٢٠٢٤
الإجمالي	تعديل المخاطر	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	التزامات التغطية المتبقية	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٩,٠٢٧,٣١٣	٢,٣٢٥,٣٤٩	٢٩,٧٥٩,١٥٢	٦,٩٤٢,٨١٢	التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(٢,٧٠٥,٧٥٨)	(١٤,٥٧٣)	(٢٠٦,٤٧٦)	(٢,٤٨٤,٧٠٩)	أصول عقود التأمين كما في ١ يناير
٣٦,٣٢١,٥٥٥	٢,٣١٠,٧٧٦	٢٩,٥٥٢,٦٧٦	٤,٤٥٨,١٠٣	صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(٣٢,٠٧٠,٠٠٢)	-	-	(٣٢,٠٧٠,٠٠٢)	إيرادات التأمين
٤٤,٤٠٩,٣٨٠	-	٤٤,٤٠٩,٣٨٠	-	مصروفات خدمة التأمين:
٤١,٧٥٨,٨٦٥	٣,١١٣,٢٢٣	٣٨,٦٤٥,٦٤٢	-	المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
٦٢٣,٦٧٩	-	-	٦٢٣,٦٧٩	التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
١,٢١٥,١٥٠	-	-	١,٢١٥,١٥٠	خسائر من العقود المتقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر
٥٥,٩٣٧,٠٧٢	٣,١١٣,٢٢٣	٨٣,٠٥٥,٠٢٢	(٣٠,٢٣١,١٧٣)	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
١,٧٤٦,٦٤٧	١٤٤,٤٢٤	١,٦٠٢,٢٢٣	-	نتائج خدمة التأمين
٥٧,٦٨٣,٧١٩	٣,٢٥٧,٦٤٧	٨٤,٦٥٧,٢٤٥	(٣٠,٢٣١,١٧٣)	مصروفات التمويل من عقود التأمين
٣٣,١٧٤,٣٥٧	-	-	٣٣,١٧٤,٣٥٧	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
(٣٧,٦٥٨,٦١٠)	-	(٣٧,٦٥٨,٦١٠)	-	التدفقات النقدية
(٨٣٩,٩٧٣)	-	-	(٨٣٩,٩٧٣)	أقساط مقبوضة
(٥,٣٢٤,٢٢٦)	-	(٣٧,٦٥٨,٦١٠)	٣٢,٣٣٤,٣٨٤	مطالبات ومصروفات أخرى مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود
٩٠,٩١٦,٨٣٣	٥,٦٠٢,٤٣٢	٧٦,٩٢٠,٧٢٥	٨,٣٩٣,٦٧٦	التدفقات النقدية المدفوعة لاستحواذ وثائق التأمين
(٢,٢٣٥,٧٨٥)	(٣٤,٠١٠)	(٣٦٩,٤١٣)	(١,٨٣٢,٣٦٢)	وثناق التأمين
٨٨,٦٨١,٠٤٨	٥,٥٦٨,٤٢٢	٧٦,٥٥١,٣١٢	٦,٥٦١,٣١٤	إجمالي التدفقات النقدية
				التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
				أصول عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
				صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر

١٠ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)

التزامات المطالبات المتكبدة				٢٠٢٣
الإجمالي	تعديل المخاطر	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	التزامات التغطية المتبقية	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٧,١٨٤,٨٢٢	١,٤٨٣,٩٦٤	٢٨,٢٢٠,٥٣٩	٧,٤٨٠,٣١٩	التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(٣,٠٨٩,٦٧٠)	(٢٧,٨٥٩)	(٣٤٢,٥٨٦)	(٢,٧١٩,٢٢٥)	أصول عقود التأمين كما في ١ يناير
٣٤,٠٩٥,١٥٢	١,٤٥٦,١٠٥	٢٧,٨٧٧,٩٥٣	٤,٧٦١,٠٩٤	صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(٢١,٤٦١,٣٩٥)	-	-	(٢١,٤٦١,٣٩٥)	إيرادات التأمين
١٥,١٦٦,٢٣٤	-	١٥,١٦٦,٢٣٤	-	مصرفات خدمة التأمين:
٣,٥٧٠,٠٩١	٧٨١,٨٦٥	٢,٧٨٨,٢٢٦	-	المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى
(٥,٦٢٥,٥٠٩)	-	-	(٥,٦٢٥,٥٠٩)	التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
١,٦٥٣,٦٦٧	-	-	١,٦٥٣,٦٦٧	خسائر من العقود المتقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر
(٦,٦٩٦,٩١٢)	٧٨١,٨٦٥	١٧,٩٥٤,٤٦٠	(٢٥,٤٣٣,٢٣٧)	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
١,١٦٠,٧٧٥	٧٢,٨٠٥	١,٠٨٧,٩٧٠	-	نتائج خدمة التأمين
(٥,٥٣٦,١٣٧)	٨٥٤,٦٧٠	١٩,٠٤٢,٤٣٠	(٢٥,٤٣٣,٢٣٧)	مصرفات التمويل من عقود التأمين إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
٢٦,٤٦٨,٧٧٧	-	-	٢٦,٤٦٨,٧٧٧	التدفقات النقدية
(١٧,٣٦٧,٧٠٧)	-	(١٧,٣٦٧,٧٠٧)	-	أقساط مقبوضة
(١,٣٣٨,٥٣٠)	-	-	(١,٣٣٨,٥٣٠)	مطالبات ومصرفات أخرى مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود
٧,٧٦٢,٥٤٠	-	(١٧,٣٦٧,٧٠٧)	٢٥,١٣٠,٢٤٧	التدفقات النقدية المدفوعة لاستحواذ وثائق التأمين
٣٩,٠٢٧,٣١٣	٢,٣٢٥,٣٤٩	٢٩,٧٥٩,١٥٢	٦,٩٤٢,٨١٢	إجمالي التدفقات النقدية
(٢,٧٠٥,٧٥٨)	(١٤,٥٧٣)	(٢٠٦,٤٧٦)	(٢,٤٨٤,٧٠٩)	التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
٣٦,٣٢١,٥٥٥	٢,٣١٠,٧٧٦	٢٩,٥٥٢,٦٧٦	٤,٤٥٨,١٠٣	أصول عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
				صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٠ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها يُوضّح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة:

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة				٢٠٢٤
أصول التغطية المتبقية	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	الإجمالي	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢,٩٧١,٩٥٦	٦٨٥,٤٩٦	٩,٦٦٦	٣,٦٦٧,١١٨	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(٤,٠٥٢,٣٩٠)	(١٨,٠٧٧,١٧٦)	(١,٩٦٧,٢٥٤)	(٢٤,٠٩٦,٨٢٠)	أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(١,٠٨٠,٤٣٤)	(١٧,٣٩١,٦٨٠)	(١,٩٥٧,٥٨٨)	(٢٠,٤٢٩,٧٠٢)	صافي التزامات/(أصول) عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
٢٦,١٠٨,٩٢٧	-	-	٢٦,١٠٨,٩٢٧	تخصيص أقساط إعادة التأمين
-	(٢٨,٠٧٩,٠٣٦)	-	(٢٨,٠٧٩,٠٣٦)	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة:
-	(٣٧,٣٧٩,٣٩٢)	(٢,٩٤٩,٩٧٥)	(٤٠,٣٢٩,٣٦٧)	مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
(٩٣٨,٧٧٩)	-	-	(٩٣٨,٧٧٩)	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
(٤,٤٩٠,٩٠٩)	-	-	(٤,٤٩٠,٩٠٩)	استرداد الخسائر من العقود المتقلة بالتزامات والتعديلات ذات الصلة
١٦,٨٤٤	-	-	١٦,٨٤٤	إطفاء مصروفات الاستحواذ
٢٠,٦٩٦,٠٨٣	(٦٥,٤٥٨,٤٢٨)	(٢,٩٤٩,٩٧٥)	(٤٧,٧١٢,٣٢٠)	التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
-	(١,٢٨٨,٧٧٢)	(١٢٢,٣٤٩)	(١,٤١١,١٢١)	صافي إيرادات/(مصروفات) من عقود إعادة التأمين
٢٠,٦٩٦,٠٨٣	(٦٦,٧٤٧,٢٠٠)	(٣,٠٧٢,٣٢٤)	(٤٩,١٢٣,٤٤١)	مصروفات التمويل من عقود إعادة التأمين
(١٩,٧٦٨,٨٦٤)	-	-	(١٩,٧٦٨,٨٦٤)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
-	٢٠,١٠٦,١٤٨	-	٢٠,١٠٦,١٤٨	التدفقات النقدية
٧,٠١٠,٢٨٢	-	-	٧,٠١٠,٢٨٢	أقساط مدفوعة
(١٢,٧٥٨,٥٨٢)	٢٠,١٠٦,١٤٨	-	٧,٣٤٧,٥٦٦	مطالبات ومصروفات أخرى مستلمة ومرتبطة مباشرة بالعقود
٧,٣٥١,٥٧٠	٢٥٨,٠٩٢	٢٥,٦٦٤	٧,٦٣٥,٣٢٦	التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
(٤٩٤,٥٠٣)	(٦٤,٢٩٠,٨٢٤)	(٥,٠٥٥,٥٧٦)	(٦٩,٨٤٠,٩٠٣)	إجمالي التدفقات النقدية
٦,٨٥٧,٠٦٧	(٦٤,٠٣٢,٧٣٢)	(٥,٠٢٩,٩١٢)	(٦٢,٢٠٥,٥٧٧)	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
-	-	-	-	أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
-	-	-	-	صافي التزامات/(أصول) عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٠ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة				٢٠٢٣
الإجمالي	تعديل المخاطر	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	أصول التغطية المتبقية	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣,٨٣٤,٧٣٩	٢٩,٥٧٦	٤٧٩,٦٦٠	٣,٣٢٥,٥٠٣	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(٢٢,٠٥٥,٨٧٨)	(١,١١٧,٥٠٨)	(١٧,٨٧٦,٠٠٧)	(٣,٠٦٢,٣٦٣)	أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(١٨,٢٢١,١٣٩)	(١,٠٨٧,٩٣٢)	(١٧,٣٩٦,٣٤٧)	٢٦٣,١٤٠	صافي التزامات/(أصول) عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
١٩,٨٧٦,١٠٩	-	-	١٩,٨٧٦,١٠٩	تخصيص أقساط إعادة التأمين
(٥,٤٢٩,٤١٦)	-	(٥,٤٢٩,٤١٦)	-	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة:
(٥,٢٣٩,٣٧٣)	(٨١٥,٢٥٩)	(٤,٤٢٤,١١٤)	-	مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
٤,٤٥٨,٢٤٧	-	-	٤,٤٥٨,٢٤٧	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
(٥,٥٣٨,٨١٧)	-	-	(٥,٥٣٨,٨١٧)	استرداد الخسائر من العقود الأساسية المثقلة بالتزامات والتعديلات ذات الصلة
٢٦,٣٤٧	-	-	٢٦,٣٤٧	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
٨,١٥٣,٠٩٧	(٨١٥,٢٥٩)	(٩,٨٥٣,٥٣٠)	١٨,٨٢١,٨٨٦	التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
(٨٢٥,٦٤٦)	(٥٤,٣٩٧)	(٧٧١,٢٤٩)	-	صافي إيرادات/(مصروفات) من عقود إعادة التأمين
٧,٣٢٧,٤٥١	(٨٦٩,٦٥٦)	(١٠,٦٢٤,٧٧٩)	١٨,٨٢١,٨٨٦	مصروفات التمويل من عقود إعادة التأمين
(٢٢,٧٨١,٥٦١)	-	-	(٢٢,٧٨١,٥٦١)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
١٠,٦٢٩,٤٤٦	-	١٠,٦٢٩,٤٤٦	-	التدفقات النقدية
٢,٦١٦,١٠١	-	-	٢,٦١٦,١٠١	أقساط مدفوعة
(٩,٥٣٦,٠١٤)	-	١٠,٦٢٩,٤٤٦	(٢٠,١٦٥,٤٦٠)	مطالبات ومصروفات أخرى مستلمة ومرتبطة مباشرة بالعقود
٣,٦٦٧,١١٨	٩,٦٦٦	٦٨٥,٤٩٦	٢,٩٧١,٩٥٦	التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
(٢٤,٠٩٦,٨٢٠)	(١,٩٦٧,٢٥٤)	(١٨,٠٧٧,١٧٦)	(٤,٠٥٢,٣٩٠)	إجمالي التدفقات النقدية
(٢٠,٤٢٩,٧٠٢)	(١,٩٥٧,٥٨٨)	(١٧,٣٩١,٦٨٠)	(١,٠٨٠,٤٣٤)	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
				أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
				صافي التزامات/(أصول) عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٠ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

بالإضافة إلى اختبار السيناريوهات، فإن تطوير التزامات التأمين يعتبر وسيلة لقياس قدرة الشركة على تقدير القيمة النهائية للمطالبات. وعليه، يوضح النصف العلوي من كل جدول كيفية تغير تقدير الشركة لالتزاماتها عن المطالبات المتكبدة لكل سنة حادث في نهاية السنوات المتعاقبة. بينما يوضح النصف السفلي من الجدول مطابقة قيمة المطالبات المتراكمة مع القيمة المدرجة في بيان المركز المالي. تبين الجداول التالية تقدير الشركة للمطالبات الإجمالية القائمة والمطالبات المتكبدة للسنوات حتى عام ٢٠٢٤.

إجمالي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٢ درهم إماراتي	٢٠٢٣ درهم إماراتي	٢٠٢٤ درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
١٠٥,٤٥٣,٩٦٨	١٦,٤٠٣,٣٥٦	٨٠,٧٠٨,٥٣٩	٢٠٢,٥٦٥,٨٦٣
١٠٠,٩٩٨,٣٤٣	١٥,١٦٧,٧١٠	-	١١٦,١٦٦,٠٥٣
١٠٠,٤٣٦,٨٠٧	-	-	١٠٠,٤٣٦,٨٠٧
١٠٠,٤٣٦,٨٠٧	١٥,١٦٧,٧١٠	٨٠,٧٠٨,٥٣٩	١٩٦,٣١٣,٠٥٦
٨٦,٩٦٩,٧١٥	٧,٨٧١,٦٤٠	٣٠,٠٠٩,٣٤٥	١٢٤,٨٥٠,٧٠٠
١٣,٤٦٧,٠٩٢	٧,٢٩٦,٠٧٠	٥٠,٦٩٩,١٩٤	٧١,٤٦٢,٣٥٦
			٩٠٨,٠٤١
			٥٠٥,٧٣٤
			١٠,٦٦٧,٨٦٢
			٨٣,٥٤٣,٩٩٣
			(٧,٨٢٧,٠٢٣)
			٧٥,٧١٦,٩٧٠
			٦,٤٠٢,٧٦٣
			٨٢,١١٩,٧٣٣

صافي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٢ درهم إماراتي	٢٠٢٣ درهم إماراتي	٢٠٢٤ درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
٤٣,٨٢٨,٧٨١	٢,٣٤٧,٧٠٢	٨,٧٧٤,٧٧٤	٥٤,٩٥١,٢٥٧
٤٢,٢٠٢,٩٧٦	١,٨٨٠,٥٩٣	-	٤٤,٠٨٣,٥٦٩
٤١,٦٠١,٧٠٨	-	-	٤١,٦٠١,٧٠٨
٤١,٦٠١,٧٠٨	١,٨٨٠,٥٩٣	٨,٧٧٤,٧٧٤	٥٢,٢٥٧,٠٧٥
٣٨,٩٨٨,٧٧٢	١,٤٩١,٥٦٠	٥,٦٧٠,٩٦٧	٤٦,١٥١,٢٩٩
٢,٦١٢,٩٣٦	٣٨٩,٠٣٣	٣,١٠٣,٨٠٧	٦,١٠٥,٧٧٦
			٩٠٨,٠٤١
			١٠,٢٠٧
			٥,٩٢٣,٦٣٥
			١٢,٩٤٧,٦٥٩
			(٤٨٥,٨٠٦)
			١٢,٤٦١,٨٥٣
			٥٩٥,٢٣٧
			١٣,٠٥٧,٠٩٠

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١١ مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٤,٦٤٩,٧٩٩	٣,٦٠٨,٣٤٠
٦١٠,٠١٨	٥٥٢,١٤٨
٥,٢٥٩,٨١٧	٤,١٦٠,٤٨٨

ذمم مدينة أخرى  
مبالغ مدفوعة مقدماً

١٢ أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣٣,٩٥٢	١,٦٨١
٦١٢,٣٥٧	٦١٢,٣٥٧
١٧,٥٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١٣,٢٤٤,٠٠١	٢٤,٩٧٥,٣٢٣
٣١,٣٩٠,٣١٠	٣٥,٥٨٩,٣٦١

نقد في الصندوق  
حسابات المحفظة  
ودائع ثابتة\*  
حسابات جارية وتحت الطلب

٢٧,٥٧٢,٥٢٩	٣١,٣٣٥,٥٦١
٣,١٧١,٤٧٢	٣,٦٣٩,٧٦٢
٣٠,٧٤٤,٠٠١	٣٤,٩٧٥,٣٢٣

بنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة  
بنوك في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى  
أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية (باستثناء النقد في الصندوق وحسابات المحفظة)

تتراوح أسعار الفائدة على الودائع الثابتة لدى البنوك ما بين ٣,٣٠٪ إلى ٤,٣٥٪ (٢٠٢٣: ما بين ٠,٥٥٪ إلى ٥,٥٪) سنوياً. كما إن جميع الودائع الثابتة مودعة في بنوك محلية بدولة الإمارات العربية المتحدة.

١٣ رأس المال	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠

١٥٠ مليون سهماً عادياً صادراً ومُكْتَبْتباً ومدفوعاً بالكامل بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد

١٤ الاحتياطيات  
١-١٤ احتياطي قانوني إلزامي  
وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ في شأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة، يتعين تحويل ١٠٪ من الأرباح إلى الاحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع. يجوز للجمعية العمومية إيقاف تحويل هذه النسبة عندما يبلغ رصيد الاحتياطي القانوني ما يعادل ٥٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع. وهذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها القانون.

٢-١٤ احتياطي اختياري  
وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يجوز تكوين مخصص اختياري بناءً على توصية من مجلس الإدارة، ولا يمكن استخدام هذا الاحتياطي لأي غرض آخر إلا بموافقة الجمعية العمومية العادية. لم يتم تحويل أي مبالغ إلى الاحتياطي الاختياري خلال العامين ٢٠٢٣ و٢٠٢٤.

٣-١٤ احتياطي إعادة التأمين  
وفقاً للمادة رقم (٣٤) من قرار مجلس إدارة المصرف المركزي رقم (٢٣) لسنة ٢٠١٩، تم تحويل مبلغ ١٣١,٧١٨ درهم إماراتي (٢٠٢٣: ٩٤,٠١٢ درهم إماراتي) من الخسائر المتراكمة إلى احتياطي إعادة التأمين. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولا يجوز التصرف فيه دون الحصول على موافقة خطية من مساعد المحافظ لدائرة الرقابة على البنوك وشركات التأمين بمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.



إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٥ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي الحركات في صافي الالتزام:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨٥٦,٧٣٠	٩٦٩,٣٣٠	الرصيد في ١ يناير
١٧٦,٧٢٠	٢٤٥,٤٧٠	المُحَقَّل للسنة
(٦٤,١٢٠)	(٥٥,٤٩٠)	المبالغ المدفوعة خلال السنة
٩٦٩,٣٣٠	١,١٥٩,٣١٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٦ ندم داننة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,١١٥,١٩٣	٦,٨٦٨,١٨١	مصروفات مستحقة ومخصصات
١,٢٨٢,١٥٩	١,٦٣٨,٥٨٥	إيجارات مستلمة مقدماً
٢٧,١٧١	١٩٣,٢٤٨	أخرى
٢,٤٢٤,٥٢٣	٨,٧٠٠,٠١٤	

١٧ التزامات الإيجار

يتم عرض التزامات الإيجار الواردة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤١,٣٥٥	٣٢١,١٣٨	متداولة
١٠,٥١٠	١,٠٦٠,٩٣٨	غير متداولة
٥١,٨٦٥	١,٣٨٢,٠٧٦	إجمالي التزامات الإيجار

استأجرت الشركة مبني ويتم الاعتراف به كأصول حق الاستخدام وتبلغ مدة الإيجار ٥ سنوات.

فيما يلي الحد الأدنى لدفعات الإيجار التشغيلي المستقبلية لدى الشركة:

الإجمالي	بعد ٥ سنوات	من سنة إلى خمس سنوات	خلال سنة واحدة	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٤٩٧,٤١٢	-	١,٠٩٦,٠٧٠	٤٠١,٣٤٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(١١٥,٣٣٦)	-	(٣٥,١٣٢)	(٨٠,٢٠٤)	مدفوعات الإيجار
١,٣٨٢,٠٧٦	-	١,٠٦٠,٩٣٨	٣٢١,١٣٨	مصروفات التمويل
				صافي القيمة الحالية
٥٣,٩٧٠	-	١٠,٧٩٤	٤٣,١٧٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(٢,١٠٥)	-	(٢٨٤)	(١,٨٢١)	مدفوعات الإيجار
٥١,٨٦٥	-	١٠,٥١٠	٤١,٣٥٥	مصروفات التمويل
				صافي القيمة الحالية

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٨ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦,٢٠٦,٦٦٠	٥,٠٠٨,٧٩٥	أرباح السنة (بالدرهم الإماراتي)
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم
٠,١١	٠,٠٣	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (بالدرهم الإماراتي)

تم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة أرباح السنة على عدد الأسهم الموجودة في نهاية سنة التقرير. إن ربحية السهم المخفضة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ تعادل ربحية السهم الأساسية حيث لم تصدر الشركة أي أداة جديدة من شأنها أن تؤثر على ربحية السهم عند استخدامها.

١٩ النقد وما يعادله

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,٣٩٠,٣١٠	٣٥,٥٨٩,٣٦١	أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية ودائع ثابتة
(١٧,٥٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	
١٣,٨٩٠,٣١٠	٢٥,٥٨٩,٣٦١	
(٢,٥٧٨,٢٦٩)	-	ناقصاً: سحبات مصرفية على المكشوف
١١,٣١٢,٠٤١	٢٥,٥٨٩,٣٦١	

تسهيل سحبات مصرفية على المكشوف

حصلت الشركة على تسهيل سحبات مصرفية على المكشوف مقابل ضمان محافظ الكترونية لاستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والبالغ قيمتها العادلة ٤١,٥ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٤٤,٦ مليون درهم إماراتي) عن طريق الوسيط المعين من قبل البنك.

خلال السنة، حصلت الشركة على تسهيل سحب مصرفي على المكشوف آخر تبلغ قيمته ٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي. يتم ضمان هذا التسهيل برهن عقاري على العقار. ويتمثل العقار، المحدد كقطعة رقم ٨٠٧، في قطعة أرض على شكل مُستطيل مُنظم بمساحة تبلغ ١٢,٠٥٩ قدم مربع (١,١٦٩,٧ متر مربع) مُصنَّفة ضمن بند استثمارات عقارية. تقع قطعة الأرض هذه في منطقة الخان، الشارقة، بالقرب من تقاطع الخان الرئيسي، الذي يطل على شارع الخان.

٢٠ إيرادات التأمين

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٦٥٣,٦٦٧	١,٢١٥,١٥٠	إطفاء استحواذ التأمين
١٩,٨٠٧,٧٢٨	٣٠,٨٥٤,٨٥٢	إطفاء التزام التغطية المتبقية
٢١,٤٦١,٣٩٥	٣٢,٠٧٠,٠٠٢	

٢١ مصروفات خدمة التأمين

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥,١٦٦,٢٣٤	٤٤,٤٠٩,٣٨٠	المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
١,٦٥٣,٦٦٧	١,٢١٥,١٥٠	إطفاء استحواذ التأمين
٣,٥٧٠,٠٩١	٤١,٧٥٨,٨٦٥	التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
(٥,٦٢٥,٥٠٩)	٦٢٣,٦٧٩	خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر
١٤,٧٦٤,٤٨٣	٨٨,٠٠٧,٠٧٤	

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٢ إيرادات الاستثمارات وإيرادات أخرى وصافي إيرادات تمويل التأمين

يعرض الجدول أدناه تحليلاً لإجمالي إيرادات الاستثمار ونتائج التأمين المالية المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للسنة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		إيرادات الاستثمار وإيرادات أخرى
		المبالغ المعترف بها في الأرباح أو الخسائر
٣,٩٩٩,١٣٠	٢,٤٣٠,٣٥١	أرباح من استبعاد استثمارات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (خسائر)/أرباح غير محققة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٧١,٦٠١	(١,٠٧٥,٣٥٧)	إيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥,٨٠٩,٤٤٤	٦,٤٨٩,٥٣٠	إيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات المالية في الأسهم العينية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	١,٨٩٦,٠٠٠	إيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٤٤٣,٩٨١	٢,٨١٤,٢٦٩	إيرادات الإيجار
٢,٧٨٨,٢٧٧	٣,٠٦٣,٤٩٩	الفائدة على وديعة مصرفية
٢٨٨,٨١٣	٤٩٤,٦٤٠	(مصروفات)/إيرادات الاستثمار الأخرى
١,٧٦٣	(٨٥,٢١٢)	إجمالي إيرادات الاستثمار
١٥,٤٠٣,٠٠٩	١٦,٠٢٧,٧٢٠	

(مصروفات)/إيرادات تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة

٨٢٥,٦٤٦	(١,٧٤٦,٦٤٧)	بسبب التغيرات في أسعار الفائدة والافتراضات المالية الأخرى
٨٢٥,٦٤٦	(١,٧٤٦,٦٤٧)	إجمالي (مصروفات)/إيرادات تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة
٨٢٥,٦٤٦	(١,٧٤٦,٦٤٧)	متمثلة في:
		المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو الخسائر

إيرادات (مصروفات) تمويل إعادة التأمين من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

-	١,٤١١,١٢١	التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
(١,١٦٠,٧٧٥)	١,٤١١,١٢١	بسبب التغيرات في أسعار الفائدة والافتراضات المالية الأخرى
(١,١٦٠,٧٧٥)	١,٤١١,١٢١	إجمالي إيرادات (مصروفات) تمويل إعادة التأمين من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(١,١٦٠,٧٧٥)	١,٤١١,١٢١	متمثلة في:
		المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو الخسائر
١٥,٠٦٧,٨٨٠	١٥,٦٩٢,١٩٤	إجمالي إيرادات الاستثمار وإيرادات تمويل التأمين ومصروفات تمويل إعادة التأمين
١٥,٠٦٧,٨٨٠	١٥,٦٩٢,١٩٤	متمثلة في:
		المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو الخسائر

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٣ أرصدة ومعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل هذه الأطراف كبار المساهمين لدى الشركة وأعضاء مجلس الإدارة بها والشركات التي تخضع لسيطرتهم وسيطرة عائلاتهم والتي لهم نفوذاً إدارياً جوهرياً عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة العليا.

الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

كانت المبالغ المستحقة من/إلى الأطراف ذات العلاقة ضمن بند ذمم التأمين المدينة والأخرى وبند التزامات عقود التأمين على التوالي، في تاريخ التقرير، على النحو المعروض أدناه:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت الخاضعة لسيطرة مشتركة (بما في ذلك المساهمين)
٧,٩٨٤,٥٠٢	٧,٥١١,٤٢٤	ذمم التأمين المدينة
(٢٧,٨٨٥)	(٢٥,٢٩٦)	ذمم التأمين الدائنة
(٣,٨٩٢,٣٤٢)	(٧,٢٩٨,٤٣١)	مطالبات قيد التسوية
٣٦٢,٠٨٣	١,٧٨٠,٤٤١	أصول حق الاستخدام
-	(١,٣٦٩,٩٠٨)	التزامات الإيجار

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أبرمت الشركة خلال السنة المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت الخاضعة لسيطرة مشتركة (بما في ذلك المساهمين)
٣,٤٣٦,٥٣٩	٣,٦٨٧,٨٩٢	إيرادات التأمين
(٨٦٦,٣٧٨)	٤,٤٨٦,٣١٢	مصروفات خدمة التأمين
(٧٤٥,٠٠٠)	(٧٧٩,٦٢٥)	إيجارات مدفوعة

تعويضات موظفي الإدارة العليا

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧٠٠,٠٠٠	١,٧٢٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٥٥٠,٠٠٠	٦٤٠,٠٠٠	رواتب وامتيازات قصيرة الأجل
٨٨,٠٦٥	١٣٤,٨٧٧	رواتب وامتيازات طويلة الأجل

٢٤ مصروفات عمومية وإدارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,٤٧٦,٤٤٤	٦,٧٠١,٢٤٣	تكلفة الموظفين
١,٤٦٥,٤٠٠	١,٩٢٣,١٤٩	أتعاب قانونية ومهنية
٧٤٩,٥٨٠	٧٨٤,٠٩٣	الاستهلاك (إيضاح رقم ٥)
٧٠٠,٠٠٠	١,٧٢٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح رقم ٢٣)
٣٧٥,٢٤٦	٤١١,١٩٢	رسوم حكومية وتنظيمية
٨٧,٨٣٣	٩٠,٩١٣	مصروفات مكتبية
٦٥,٩٩٩	٤٢,٢٤٢	الإطفاء (إيضاح رقم ٦)
٨٤,٦٥٦	٩٥,٦٥٩	رسوم مصرفية
٦٩٦,٨٥٠	١,٦٢٠,٩٥٠	مصروفات متنوعة
١٠,٧٠٢,٠٠٨	١٣,٣٨٩,٤٤١	

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٤ مصروفات عمومية وإدارية (تابع)

تم تخصيص نسبة ٨٥٪ من المصروفات العمومية والإدارية البالغة ٩,٩١٩,٠٢٤ درهم إماراتي (٢٠٢٣: ٨,٥٠١,٧٠٥ درهم إماراتي) لأنشطة الاكتتاب، باستثناء مكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمصروفات الإدارية، وهي غير مخصصة بالكامل، هذا وتبلغ قيمة الجزء غير المُخصص ما قيمته ٣,٤٧٠,٤١٧ درهم إماراتي (٢٠٢٣: ٢,٢٠٠,٣٠٣ درهم إماراتي).

٢٥ الضرائب

احتسبت الشركة التزام ضريبة الدخل المستحقة عليها وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والأعمال "قانون ضريبة الشركات" اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤.

(١) إن مصروف ضريبة الدخل المُعترف به في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر يشمل ما يلي:

	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
ضريبة الدخل	-	-	
مصروف ضريبة الدخل الحالية	-	٥٨٩,٢٤٩	
مصروف الضريبة المؤجلة	-	٥٨٩,٢٤٩	
إجمالي مصروف ضريبة الدخل	-	٥٨٩,٢٤٩	

الضرائب المؤجلة الناشئة عن الفروق المؤقتة وخسائر الضرائب غير المُستخدمة مُوجزة على النحو التالي:

صافي الأرصدة في	صافي الأرصدة في	صافي الأرصدة في	صافي الأرصدة في
١ يناير ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١ يناير ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
-	٥٨٩,٢٤٩	٢٤٦,٩٤٨	٣٤٢,٣٠١
			٥٨٩,٢٤٩

التزام الضريبة المؤجلة

(٢) تسوية مصروف ضريبة الدخل:

	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
الأرباح قبل خصم الضريبة	-	٥,٢٥٥,٧٤٣	

الآثار الضريبية

زائداً: مصروفات غير خاضعة لاستقطاع ضريبي

المخصص المحتمل للسنة (اختياري مرتبط بالحصول على إعفاء ضريبي)

المصروفات المُتكبدة للحصول على دخل معفي من الضريبة

أرباح من بيع استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (عند البيع)

-	٢٤٥,٤٧٠
-	٣,٠٢٩,٩٢١
-	٤٥٢,٢٢٧

ناقصاً: مصروفات خاضعة لاستقطاع ضريبي

أرباح غير مُحققة من التعرُّف في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

إيرادات توزيعات الأرباح من شركات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

-	(٢,٩٨٩,٣٣٤)
-	(٦,٤٨٩,٥٣٠)
-	(٥,٧٥١,٢٤٦)

إيرادات/خسائر خاضعة للضريبة

ناقصاً: الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز الحد الضريبي المقرر

-	(٤٩٥,٥٠٣)
-	٣٧٥,٠٠٠

الدخل الخاضع للضريبة المُعدَّل

-	-
---	---

ضريبة الدخل المطبقة بمعدل ٩٪ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٠٪)

-	-
---	---



٢٥ الضرائب (تابع)

(٣) حالة التقييم  
وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن ضريبة الشركات والأعمال، قانون ضريبة الشركات ("قانون ضريبة الشركات")، يجب على الشركة تقديم أول إقرار ضريبي في غضون تسعة أشهر بعد نهاية الفترة الضريبة ذات الصلة، أي في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. ونظراً لأن هذه هي الفترة الأولى التي تنطبق فيها ضريبة الشركات على الشركة، لم يتم تقديم إقرارات ضريبية سابقاً ولم يتم إجراء أي تقييمات ضريبية قبل ذلك.

٢٦ الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأس مالية

تخضع الشركة، مثلها مثل الغالبية العظمى من شركات التأمين، لدعاوى قضائية في سياق أعمالها الاعتيادية. وهي لا تتوقع، بناءً على مشورة قانونية مستقلة، أن يكون لنتائج هذه القضايا تأثير كبير على الأداء المالي للشركة أو مركزها المالي.

٢٧ مخاطر التأمين

تتمثل المخاطر بموجب أي عقد تأمين في احتمالية وقوع الحدث المؤمن ضده والشكوك حول مبلغ المطالبة الناتجة، وتبعاً لطبيعة عقد التأمين المذكور، يُعد هذا الخطر أمراً غير اعتيادي ومن ثمّ يتعذر التنبؤ به. تمارس الشركة أعمال التأمين العام والصحي وعقود التأمين على الحياة. تضم عقود التأمين العام لدى الشركة عقود التأمين على المسؤوليات والممتلكات والمركبات وضد الحرائق والبحري والهندسي. أما عقود التأمين الصحي فتشمل كل من عقود الصحي الفردي والجماعي. وتشمل عقود التأمين على الحياة التأمين على المجموعات والأفراد وعقود التأمين الائتماني على الحياة.

تتمثل المخاطر الرئيسية التي تواجهها الشركة بموجب عقود التأمين في اختلاف المطالبات الفعلية ومدفوعات المزايا أو توقيتها عن التوقعات. يتأثر ذلك الأمر بمدى تكرار المطالبات وحجم المطالبات والمنافع الفعلية المدفوعة والتطورات اللاحقة للمطالبات طويلة الأجل. لذلك، فإن هدف الشركة هو التأكد من توفر احتياطات كافية لتغطية هذه الالتزامات.

إطار إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة كامل المسؤولية عن وضع إطار إدارة المخاطر لدى الشركة والإشراف عليه. قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة التدقيق والمخاطر، والتي تتولى مسؤولية وضع ومراقبة سياسات إدارة المخاطر بالشركة. تقوم هذه اللجنة بتقديم تقارير دورية إلى مجلس الإدارة حول أنشطتها.

٢٧ مخاطر التأمين (تابع)

إطار إدارة المخاطر (تابع)

يتم وضع سياسات إدارة المخاطر لدى الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط مناسبة للمخاطر ومراقبة المخاطر والالتزام بالحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بانتظام لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

تشرف لجنة التدقيق والمخاطر بالشركة على كيفية مراقبة الإدارة للامتثال لسياسات وإجراءات إدارة المخاطر لدى الشركة، وكذلك مراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. كما يساعد قسم التدقيق الداخلي والمخاطر اللجنة في دورها الرقابي.

إن أهم عاملان في إطار إدارة مخاطر التأمين لدى الشركة هما استراتيجية التأمين واستراتيجية إعادة التأمين الخاصة بالشركة، على النحو المبين أدناه.

استراتيجية الاكتتاب

تهدف استراتيجية التأمين إلى تكوين محافظ متوازنة مركزة على عدد كبير من المخاطر المماثلة، ويترتب على ذلك الحد من تقلبات نتائج هذه المحافظ.

تقوم الشركة بوضع استراتيجية تأمين تحدد فئات الأعمال التي يتم التأمين عليها والدول التي يتم فيها التأمين على الأعمال والقطاعات التي تكون فيها العمليات مستعدة لتقديم خدمات التأمين. يتم تعميم هذه الاستراتيجية على موظفي التأمين في وحدات الأعمال المختلفة من خلال هيئات التأمين التي تقوم بوضع الحدود التي تقوم بموجبها شركات التأمين بالاكتتاب وفقاً لحجم وفئة الأعمال والدولة التي تتم فيها الأعمال وقطاع الأعمال وذلك بهدف ضمان انتقاء المخاطر المناسبة ضمن المحفظة.

استراتيجية إعادة التأمين

تقوم الشركة بإعادة تأمين جزء من مخاطر عمليات التأمين لديها وذلك بهدف التحكم في تعرضها للخسائر وحماية الموارد الرأسمالية. تتضمن إعادة التأمين المُسندة مخاطر الائتمان، كما هي مبينة في الإيضاح الخاص بإدارة المخاطر المالية. يوجد لدى الشركة قسماً لإعادة التأمين والذي يتولى بدوره مسؤولية وضع الحد الأدنى لمعايير الضمان المتعلقة بأعمال إعادة التأمين المقبولة بالإضافة إلى متابعة شراء عقود إعادة التأمين من قبل وحدات الأعمال مقابل تلك المعايير. كما يقوم هذا القسم بمتابعة تطور سير برنامج إعادة التأمين ومدى كفاءته بشكل مستمر.

تبرم الشركة مجموعة من عقود إعادة التأمين المتناسبة وغير المتناسبة للحد من صافي تعرضها للمخاطر. علاوة على ذلك، يجوز لشركات التأمين شراء عقود إعادة تأمين اختيارية في ظل بعض الظروف المحددة.

مدى تكرار وكبير حجم المطالبات

تدير الشركة هذه المخاطر من خلال استراتيجية الاكتتاب لديها وترتيبات إعادة التأمين المناسبة والتعامل مع المطالبات بشكل فعال وعملي. وتهدف استراتيجية الاكتتاب إلى ضمان تنوع المخاطر المكتتبه بشكل جيد من حيث نوع ومقدار المخاطر وقطاع العمل والتوزيع الجغرافي. تم وضع حدود الاكتتاب لتطبيق معايير اختيار المخاطر المقبولة، بالإضافة إلى الاستعانة بترتيبات إعادة التأمين.

تتمتع الشركة بالحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له كما أن لها الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الاحتيال لكل من عقود التأمين قصيرة وطويلة الأجل. يحق للشركة أيضاً بموجب عقود التأمين الاستمرار في مطالبة الأطراف الأخرى بدفع جزء أو كل المطالبة (على سبيل المثال، تعويضات الإحلال).

تتضمن ترتيبات إعادة التأمين الزيادة في الخسائر وتغطية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يظهر في عدم تكبد الشركة صافي خسائر تأمين الحد المقدر بمبلغ ٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل سيارة/حادثة بالنسبة لأي وثيقة من وثائق التأمين على المركبات (٢٠٢٣): ٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي للتأمين على المركبات). وبالمثل، يجب ألا يتجاوز صافي الخسائر المُحتجزة لقطاعات التأمين العام مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل حدث (٢٠٢٣): ألا يتجاوز صافي الخسائر المُحتجزة لقطاعات الأعمال ما قيمته ١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل حدث). علاوة على برنامج إعادة التأمين الشامل بالشركة، يجوز لوحدة الأعمال شراء حماية إضافية اختيارية لإعادة التأمين، حيثما يلزم.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٧ مخاطر التأمين (تابع)

إطار إدارة المخاطر (تابع)

مدى تكرار وكبر حجم المطالبات (تابع)

توضح الجداول التالية تركب التزامات التأمين حسب قطاع الأعمال، وتُعبّر المبالغ المعروضة عن القيمة الدفترية لالتزامات التأمين (مجمّل وصافي إعادة التأمين) الناتجة عن عقود التأمين:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
الإجمالي درهم إماراتي	إعادة التأمين درهم إماراتي	الصافي درهم إماراتي	
٨٧,٨٤٤,٩٦٥	٦١,٤٩٩,١٥٩	٢٦,٣٤٥,٨٠٦	التأمين على المركبات والعام
٨٣٦,٠٨٣	٧٠٦,٤١٨	١٢٩,٦٦٥	التأمين على الحياة
٨٨,٦٨١,٠٤٨	٦٢,٢٠٥,٥٧٧	٢٦,٤٧٥,٤٧١	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
الإجمالي درهم إماراتي	إعادة التأمين درهم إماراتي	الصافي درهم إماراتي	
٣٥,٢٨٠,٤٤٧	٢٠,١٧٨,٦٤٨	١٥,١٠١,٧٩٩	التأمين على المركبات والعام
١,٠٤١,١٠٨	٢٥١,٠٥٤	٧٩٠,٠٥٤	التأمين على الحياة
٣٦,٣٢١,٥٥٥	٢٠,٤٢٩,٧٠٢	١٥,٨٩١,٨٥٣	

مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية

يستحق دفع المطالبات المتعلقة بعقود التأمين على أساس حدوث المطالبات. تتحمل الشركة مسؤولية كافة الأحداث المؤمن ضدها التي وقعت خلال مدة العقد، حتى لو تم اكتشاف الخسارة بعد انتهاء مدة العقد. يخضع تقدير المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها بصورة عامة لدرجة عالية من عدم اليقين بخلاف تقدير تكاليف تسوية المطالبات التي تم بالفعل إخطار الشركة بها، حيث تتوفر المعلومات المتعلقة بحدوث المطالبة. قد تكون المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها غير واضحة للمؤمن لعدة أشهر بعد الحدث المسبب لوقوع المطالبة. بالنسبة لبعض عقود التأمين، تكون نسبة المطالبات المتكبدة ولكن غير مبلغ عنها من إجمالي الالتزام مرتفعة وسوف تُظهر عادةً اختلافات أكبر بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية بسبب درجة صعوبة تقدير هذه الالتزامات الكبيرة. عند تقدير الالتزام بتكلفة المطالبات المبلغ عنها والتي لم يتم سدادها بعد، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المتاحة من قبل خبراء تقدير الأضرار والمعلومات المتعلقة بتكلفة تسوية المطالبات ذات الخصائص المماثلة في السنوات السابقة. استعانت الشركة بخبير تقييم اكتواري خارجي مستقل حيثما لزم الأمر. يتم تقييم المطالبات الكبيرة على أساس كل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل، بهدف التحوط من تأثيرها السلبي المحتمل على باقي المحفظة.

تشتمل التكلفة المقدرة للمطالبات على المصروفات المباشرة التي يتم تكبدها أثناء تسوية المطالبات، وصافي قيمة الإحلال القانوني المتوقع وغيرها من المبالغ المستردة. تأخذ الشركة كافة الإجراءات المعقولة لضمان استحوادها على المعلومات الكافية بشأن تعرضاتها للمطالبات. ومع ذلك، ونظراً لعدم اليقين بشأن رصد بعض مخصصات المطالبات، فمن المحتمل أن تكون النتيجة النهائية مختلفة عن الالتزام الأصلي المحدد.

تتألف التزامات هذه العقود من مخصص المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها ومخصص المطالبات التي تم الإبلاغ عنها ولكن لم تتم تسويتها بعد في نهاية سنة التقرير.

تتسم قيمة مطالبات التأمين بالحساسية بصورة خاصة تجاه مستوى الأحكام القضائية وتطور السوابق القانونية في الأمور المتعلقة بالعقد والضرر.

عند احتساب التكلفة المقدرة للمطالبات غير المسددة (سواء المبلغ عنها أم لا)، فإن أساليب تقدير الشركة تركز على حسابات اكتوارية قد تكون مجرد تطورات سابقة لمطالبات أو معدلات الخسائر المتوقعة أو مزيجاً منهما. يركز أسلوب ترجيح التقييم على طبيعة قطاع الأعمال. بشكل تقدير معدل الخسائر المتوقعة افتراضات هامة لأسلوب التقييم ويستند إلى خبرة السنوات السابقة، مع تعديله في ضوء عوامل مثل التغيرات في معدل الأقساط، والتجارب السوقية المتوقعة وتضخم المطالبات التاريخية السابقة.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٧ مخاطر التأمين (تابع)

إطار إدارة المخاطر (تابع)

مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية (تابع)

يتم تحليل التقدير المبني لنسب الخسائر المستخدمة للعام الحالي قبل وبعد إعادة التأمين أدناه حسب قطاع الأعمال الذي يعمل فيه المؤمن له وذلك بالنسبة للأقساط المكتسبة في السنة الحالية والسابقة.

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
معدل إجمالي الخسائر	معدل صافي الخسائر	معدل إجمالي الخسائر	معدل صافي الخسائر	
٪١٠٥	٪٨٠	٪١٢٠	٪١٨٣	التأمين على المركبات
٪١١٤	٪٥٣	٪١٢٥٣	٪٥٤	التأمين البحري والجوي
٪٣٦	٪٧٦	٪١١	٪٤٣	التأمين على الحياة
				التأمين الهندسي وضد الحرائق والحوادث العامة وأنواع التأمين الأخرى
٪١٠٤	٪٧٨	٪٣٧٢	٪٣٨٧	

تعتقد الشركة أن التزامات المطالبات بموجب عقود التأمين القائمة في نهاية السنة كافية. ومع ذلك، فإن هذه فإن مبالغ المطالبات غير مؤكدة وقد تختلف الدفعات الفعلية عن التزامات المطالبات الواردة في البيانات المالية. إن التزامات مطالبات التأمين ذات حساسة من حيث عدة افتراضات،

لم يكن من الممكن تقدير الحساسية تجاه متغير معين مثل التغييرات التشريعية أو عدم اليقين في عملية التقدير.

بافتراض التغير بمقدار ١٪ في معدل الخسائر، صافي إعادة التأمين، فقد يؤثر على صافي إيرادات/(خسائر) الاكتتاب على النحو التالي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣٧,٥٠٩	١٧٤,٤١٦
٨٥,٧٣٥	٢٠,٥٦٩
١٢٣,٢٤٤	١٩٤,٩٨٥

تأثير التغير في معدل الخسائر بنسبة +١٪

التأمين على المركبات  
التأمين الهندسي وضد الحرائق والحوادث العامة وأنواع التأمين الأخرى  
الإجمالي

العملية المتبعة لتحديد الافتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تعقد تحليل الحساسية الكمية. تستخدم الشركة افتراضات معتمدة على مجموعة متنوعة من البيانات الداخلية وبيانات السوق لقياس التزاماتها المتعلقة بالمطالبات. إن البيانات الداخلية مستمدة في الأغلب من تقارير المطالبات الربع سنوية للشركة وفحص عقود التأمين الفعلية التي تم تنفيذها في نهاية سنة التقرير لاستخلاص البيانات للعقود المبرمة. قامت الشركة بمراجعة العقود الفردية وسنوات التعرض الفعلي للمطالبات. وتستخدم هذه المعلومات لوضع السيناريوهات المتعلقة بتأخر المطالبات التي يتم استخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

تستخدم الشركة عدة أساليب إحصائية للتوصل إلى مختلف الافتراضات المتعلقة بتقدير التكلفة النهائية للمطالبات. تتمثل الطريقتان الأكثر استخداماً في السلم المتسلسل وطريقة بورنهوتر-فيرغسون.

قد يتم تطبيق طرق السلم المتسلسل على الأقساط والمطالبات المدفوعة أو المطالبات المتكبدة (على سبيل المثال، المطالبات المدفوعة بالإضافة إلى تقديرات الحالة). ينطوي الأسلوب الأساسي على تحليل العوامل التاريخية لتطور المطالبات واختيار عوامل التطور المقدر على أساس هذا النمط التاريخي، ثم يتم بعد ذلك تطبيق عوامل التطور المختارة على معطيات المطالبات المتراكمة لكل سنة من سنوات الحادث التي لم يكتمل تطورها بعد وذلك لتحديد التكلفة النهائية التقديرية للمطالبات عن كل سنة من سنوات الحادث. إن أساليب السلم المتسلسل هي الأنسب لسنوات الحوادث وفئات العمل التي وصلت إلى نمط تطور مستقر نسبياً. وتعتبر أساليب السلم المتسلسل أقل ملاءمة في الحالات التي لا يكون لدى الشركة المؤمن فيها تاريخ مطالبات مطور لفئة معينة من الأعمال.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٧ مخاطر التأمين (تابع)

إطار إدارة المخاطر (تابع)

العملية المتبعة لتحديد الافتراضات (تابع)

تستخدم طريقة بورنهوتر- فيرغسون مزيجاً من التقديرات المعتمدة على المعيار أو السوق والتقدير المستند إلى سابقة المطالبات. يستند الأول إلى قياس التعرض مثل الأقساط؛ ويستند هذا الأخير على المطالبات المدفوعة أو المتكبدة حتى تاريخه. يتم الجمع بين التقديرين باستخدام صيغة تعطي وزناً أكبر لتقديرات تستند إلى الخبرة مع مرور الوقت. وقد استخدم هذا الأسلوب في الحالات التي لم تكن فيها تجربة المطالبات المطورة متاحة للتوقعات (سنوات الحوادث الأخيرة أو فئات جديدة من الأعمال).

يعتمد اختيار النتائج الخاصة بكل سنة من سنوات الحوادث لكل فئة عمل على تقييم الأسلوب الأكثر ملائمة للتطورات التاريخية التي تمت ملاحظتها. وفي بعض الحالات، يشير ذلك إلى أنه قد تم اختيار متوسط مرجح للأساليب المختلفة لكل سنة من سنوات الحادث أو لمجموعة من سنوات الحادث في نفس فئة الأعمال. قام الخبير الاكتواري الداخلي للشركة بجانب عدد من الخبراء الاكتواريين المستقلين أيضاً بتقييم الاحتماليات الفنية للشركة واستخدموا البيانات التاريخية على مدار التسع سنوات الماضية.

يوفر تحليل الحساسية حول السيناريوهات المختلفة مؤشراً على مدى كفاية عملية التقدير التي تقوم بها الشركة. ترى الشركة أن الالتزامات الخاصة بالمطالبات المسجلة في بيان المركز المالي كافية،

إلا أنها تعترف بأن عملية التقدير تركز على بعض المتغيرات والافتراضات التي قد تختلف عند تسوية المطالبات بصورة نهائية.

تحليل الحساسية

عقود مقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

٢٠٢٤	التغير في الافتراضات	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين الإجمالية درهم إماراتي	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين الصافية درهم إماراتي	التأثير على حقوق ملكية إعادة التأمين الإجمالية درهم إماراتي	التأثير على حقوق ملكية إعادة التأمين الصافية درهم إماراتي
الخسائر المتوقعة	+٥%	(٥٤١,٦٢٤)	٣٥,٨٠٩	(٥٤١,٦٢٤)	٣٥,٨٠٩
معدل التضخم	+١%	١٠٣,٩٧٥	(١٦,٢٩٣)	١٠٣,٩٧٥	(١٦,٢٩٣)
الخسائر المتوقعة	-٥%	٣٧٢,٨٠١	(٢٩,٧٨٤)	٣٧٢,٨٠١	(٢٩,٧٨٤)
معدل التضخم	-١%	(١٩٣,٥٣٢)	٦,٥٣٢	(١٩٣,٥٣٢)	٦,٥٣٢

٢٠٢٣	التغير في الافتراضات	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين الإجمالية درهم إماراتي	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين الصافية درهم إماراتي	التأثير على حقوق ملكية إعادة التأمين الإجمالية درهم إماراتي	التأثير على حقوق ملكية إعادة التأمين الصافية درهم إماراتي
الخسائر المتوقعة	+٥%	(٣٣٨,٢٩٥)	٧٤,٩٩٧	(٣٣٨,٢٩٥)	٧٤,٩٩٧
معدل التضخم	+١%	٣٤,٠٤١	(١٥,٧٣٨)	٣٤,٠٤١	(١٥,٧٣٨)
الخسائر المتوقعة	-٥%	٢٣٢,٨٤٩	(٦٢,٣٧٨)	٢٣٢,٨٤٩	(٦٢,٣٧٨)
معدل التضخم	-١%	(٦٣,٣٦٢)	٦,٣٠٩	(٦٣,٣٦٢)	٦,٣٠٩



تهدف الشركة عند إدارة رأس المال، الذي تعتبره الشركة "حقوق الملكية" كما هو موضح في بيان المركز المالي، إلى ما يلي:

- الامتثال لمتطلبات رأس المال لشركات التأمين بمقتضى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ بشأن التعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتنظيم أعمالها؛
- حماية مصالح حاملي الوثائق؛
- الحفاظ على قدرة الشركة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية حتى تتمكن من توفير عوائد للمساهمين والمنافع التي تعود على الأطراف المعنية الآخرين؛
- وتوفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بتلك العقود.

يحدد مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الحد الأدنى لرأس المال ونوعه الذي يجب أن تحتفظ به الشركة، إضافة إلى التزاماته المتعلقة بالتأمين. كما يجب الاحتفاظ في أي وقت خلال السنة بالحد الأدنى المطلوب لرأس المال (كما هو موضح في الجدول أدناه).

يلخص الجدول أدناه متطلبات الحد الأدنى لرأس المال الخاص بالشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به فعلياً.

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	إجمالي رأس المال المحتفظ به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الحد الأدنى لرأس المال التنظيمي

يلخص الجدول أدناه متطلبات الحد الأدنى لرأس المال الخاص بالشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به فعلياً.

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	إجمالي رأس المال المحتفظ به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	متطلبات الحد الأدنى لرأس المال
٧٤,٩٠٧,٢٣٤	٨٠,٣٤٤,٣٥٠	متطلبات ملاءة رأس المال
٢٤,٩٦٩,٠٧٨	٢٦,٧٨١,٤٥٠	الحد الأدنى لمبلغ الضمان
١٩٤,٨٨١,٩٢٤	١٨٧,٦٧٧,٦٤١	الأموال الخاصة الأساسية
٩٤,٨٨١,٩٢٤	٨٧,٦٧٧,٦٤١	(الفائض) في هامش ملاءة الحد الأدنى لرأس المال
١١٩,٩٧٤,٦٩٠	١٠٧,٣٣٣,١٠٦	(الفائض) في هامش ملاءة رأس المال
١٦٩,٩١٢,٨٤٦	١٦٠,٨٩٦,١٢٩	(الفائض) في هامش الحد الأدنى لمبلغ الضمان

أصدر سجل شركات التأمين الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي القرار رقم (٤٢) لسنة ٢٠٠٩ محدداً فيه الحد الأدنى لرأس المال المكتتب أو المدفوع بمبلغ ١٠٠ مليون درهم إماراتي لتأسيس شركات التأمين و ٢٥٠ مليون درهم إماراتي لشركات إعادة التأمين. يقتضي القرار أيضاً أن تعود ملكية نسبة ٧٥٪ على الأقل من رأس مال شركات التأمين التي تأسست داخل دولة الإمارات العربية المتحدة إلى أشخاص طبيعيين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أو دول مجلس التعاون الخليجي أو جهات اعتبارية بها. وتعد الشركة ملتزمة بهذه المتطلبات.

علاوة على ذلك ووفقاً للمادة (٨) من القسم (٢) من التعليمات المالية الصادرة لشركات التأمين في الإمارات العربية المتحدة، يجب على الشركة الامتثال في جميع الأوقات لمتطلبات هامش الملاءة المالية. وقد امتثلت الشركة لمتطلبات هامش الملاءة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٢٩ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في المبلغ الذي يُمكن استلامه نظير بيع أصلٍ أو سداه من أجل نقل التزام في إطار معاملة منتظمة بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس، بصرف النظر عما إذا كان هذا السعر قابل للملاحظة بصورة مباشرة أو يتم تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تأخذ الشركة في الاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا كان هؤلاء المشاركون في السوق يأخذون تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس

إضافة إلى ذلك، ولأغراض إعداد التقارير المالية، تُصنّف قياسات القيمة العادلة ضمن المستوى ١ أو ٢ أو ٣ استناداً إلى أي درجة تكون فيها مُدخلات قياسات القيمة العادلة قابلة للملاحظة ومدى أهمية هذه المعطيات بالنسبة لقياس القيمة العادلة في مجملها، كما يلي:

- المستوى ١: تستند القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في سوق نشط إلى أسعار السوق المدرجة في نهاية سنة التقرير. سعر السوق المدرج المستخدم للأصول المالية التي تحتفظ بها الشركة هو سعر العرض الحالي. يتم إدراج هذه الأدوات في المستوى ١.
- المستوى ٢: يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم تداولها في سوق نشط باستخدام تقنيات التقييم التي تزيد من استخدام بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها وتعتمد أقل قدر ممكن على التقديرات الخاصة بالمنشأة. إذا كانت جميع المدخلات الهامة المطلوبة للقيمة العادلة لأداة ما غير ملحوظة، يتم إدراج الأداة في المستوى ٢.
- المستوى ٣: إذا كان واحد أو أكثر من المدخلات الهامة لا يعتمد على بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها، يتم تضمين الأداة في المستوى ٣.

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية باستخدام نفس أساليب التقييم والافتراضات المستخدمة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

القيمة العادلة للأصول المالية للشركة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

تقاس بعض الأصول المالية للشركة بالقيمة العادلة عند نهاية سنة التقرير. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية:

العلاقة بين المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة	المدخلات الهامة غير الملحوظة	أساليب التقييم والمدخلات الهامة	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الأصول المالية
						استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		أسعار الشراء المدرجة في سوق نشط	المستوى ١	٣١,١٥٣,٩٢٨	٣٤,٩٥٦,١٢١	سندات ملكية مدرجة
لا ينطبق كلما ارتفعت قيمة صافي أصول الشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	لا يوجد	طرق التقييم السوقية على أساس المضاعفات وعلى أساس السوق الموازي	المستوى ٣	٥,٥٠٨,٧١١	٤,٨٥٤,٢١٧	سندات ملكية غير مدرجة
		أسعار الشراء المدرجة في سوق نشط	المستوى ١	١٣٩,٤٥٩,٠٧٨	١٤١,١٥٩,٠٣٤	استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		طرق التقييم السوقية على أساس المضاعفات وعلى أساس السوق الموازي	المستوى ٣	٧٥,٧٤٧	٤٨,١٠٥	سندات ملكية غير مدرجة
				١٧٦,١٩٧,٤٦٤	١٨١,٠١٧,٤٧٧	

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات خلال السنة. لا توجد التزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٩ قياس القيمة العادلة (تابع)

القيمة العادلة للأصول المالية للشركة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر (تابع)

يتضمن الجدول التالي تحليل للأصول المالية وغير المالية المقاسة بالقيمة العادلة لاحقاً للاعتراف المبني، والتي تم تجميعها ضمن المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي تكون فيها القيمة العادلة ملحوظة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المستوى ١ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ٣ درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
٣٤,٩٥٦,١٢١	-	-	٣٤,٩٥٦,١٢١
-	-	٤,٨٥٤,٢١٧	٤,٨٥٤,٢١٧
١٤١,١٥٩,٠٣٤	-	-	١٤١,١٥٩,٠٣٤
-	-	٤٨,١٠٥	٤٨,١٠٥
-	-	٥٧,٠٥٨,٠٠٠	٥٧,٠٥٨,٠٠٠
١٧٦,١١٥,١٥٥	-	٦١,٩٦٠,٣٢٢	٢٣٨,٠٧٥,٤٧٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المستوى ١ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ٣ درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
٣١,١٥٣,٩٢٨	-	-	٣١,١٥٣,٩٢٨
-	-	٥,٥٠٨,٧١١	٥,٥٠٨,٧١١
١٣٩,٤٥٩,٠٧٨	-	-	١٣٩,٤٥٩,٠٧٨
-	-	٧٥,٧٤٧	٧٥,٧٤٧
-	-	٥٤,٠٦٨,٦٦٦	٥٤,٠٦٨,٦٦٦
١٧٠,٦١٣,٠٠٦	-	٥٩,٦٥٣,١٢٤	٢٣٠,٢٦٦,١٣٠

٣٠ المخاطر المالية

تتعرض الشركة لمخاطر مالية متنوعة من خلال أصولها والتزاماتها المالية وأصول إعادة التأمين والتزامات التأمين. وعلى وجه الخصوص، فإن المخاطر المالية الرئيسية تتمثل في أنه على المدى الطويل قد تكون العائدات على الاستثمار كافية لتمويل الالتزامات الناشئة عن عقود التأمين. إن أكثر عناصر المخاطر المالية من حيث الأهمية هي مخاطر السوق (وتشمل مخاطر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم والدين ومخاطر أسعار الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر التشغيل.

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر التي تؤدي إلى تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. قد تنشأ مخاطر السوق للشركة من مراكز الصفقات المفتوحة في (أ) العملات الأجنبية و(ب) الأصول والالتزامات المحملة بفائدة، إلى الحد الذي تتعرض فيه مراكز الصفقات المفتوحة لتحركات السوق العامة والخاصة. تضع الإدارة قيوداً للتعرض المقبول لمخاطر العملة ومخاطر أسعار الفائدة والذي يخضع للمراقبة على أساس منتظم.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغيير على تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الطريقة التي تدير بها المخاطر أو تقيسها.

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٠ المخاطر المالية (تابع)

مخاطر صرف العملات الأجنبية

لا توجد أي مخاطر جوهريّة تتعلق بأسعار صرف العملات الأجنبية، حيث إن جميع الأصول والالتزامات النقدية مُقومة بالدرهم الإماراتي أو بعملات دول مجلس التعاون الخليجي أو بالدولار الأمريكي المربوط بالدرهم الإماراتي.

ترى الإدارة أن مخاطر تعرض الشركة لخسائر كبيرة بسبب التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر ضئيلاً، وبالتالي لا تتحوط الشركة ضد تعرضها لمخاطر صرف العملات الأجنبية.

مخاطر أسعار الأسهم

تتمثل مخاطر أسعار السوق في مخاطر تقلب قيمة أحد الأدوات المالية بسبب تغير أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بأوراق مالية معينة أو مصدرها أو عوامل أخرى تؤثر على جميع الأوراق المالية المتداولة في السوق. تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الأسهم من استثمارات الأسهم المدرجة. تعمل الشركة على الحد من مخاطر أسعار الأسهم بتنوع محفظة الاستثمار والمتابعة المستمرة لتطورات السوق. وإضافة إلى ذلك، تراقب الإدارة بشكل فعال العوامل الرئيسية التي تؤثر على حركات الأسهم والسوق، ويشمل ذلك تحليل الأداء المالي والتشغيلي للشركات المستثمر فيها.

كما في نهاية سنة التقرير، فيما لو ارتفعت/انخفضت أسعار الأسهم بنسبة ١٠٪ بناءً على الافتراضات الموضحة أدناه وظلت جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، لكان بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ قد ارتفع/(انخفض) بمبلغ ١٤,١٢٠,٧١٤ درهم إماراتي على التوالي (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٠,٢٠٢,٥٨٨,٩٦١ درهم إماراتي).

طريقة وافترضات تحليل الحساسية:

- تم إجراء تحليل الحساسية استناداً إلى التعرض لمخاطر أسعار الأسهم والدين كما في نهاية سنة التقرير.
- كما في نهاية سنة التقرير، فيما لو كانت أسعار الأسهم والدين قد ارتفعت/انخفضت بنسبة ١٠٪ عن القيمة السوقية لجميع الأسهم والدين بنسب متساوية وظلت جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن تأثير ذلك على الأرباح والدخل الشامل الآخر للسنة قد تم بيانه أعلاه.
- تم تطبيق تغير في أسعار الأسهم والدين بنسبة ١٠٪ للوصول لتقييم واقعي كحدث معقول.

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل مخاطر أسعار الفائدة في مخاطر تقلب قيمة التدفقات النقدية المستقبلية من أداة مالية نتيجة التغيرات في أسعار الفائدة السوقية.

إن تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة يتعلق بودائعها المصرفية. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تحمل الودائع المصرفية فائدة ثابتة بمعدلات تتراوح من ٣,٣٠٪ إلى ٤,٣٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٠,٥٥٪ إلى ٥٪ سنوياً) وبالتالي، فهي غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على التدفقات النقدية.

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تخلف الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة خسائر مالية.

في سبيل الحد من مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن التعثر في السداد، قامت الشركة بتطبيق سياسة يتم بموجبها التعامل مع أطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية. تتم بصورة مستمرة مراقبة تعرض الشركة للمخاطر والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة ويتم توزيع القيمة الإجمالية للمعاملات على الأطراف المقابلة المعتمدة. يتم التحكم في التعرض لمخاطر الائتمان من خلال وضع حدود للطرف المقابل ويتم مراجعة هذه الحدود واعتمادها من قبل الإدارة بصورة سنوية.

يستخدم نشاط إعادة التأمين لإدارة المخاطر الناشئة عن نشاط التأمين. إلا أن إعادة التأمين لا تعفي الشركة من مسؤوليتها بصفتها شركة تأمين رئيسية. فإذا أخفقت شركة إعادة التأمين في سداد قيمة المطالبة لأي سبب كان، تظل الشركة مسؤولة عن دفع قيمة المطالبة إلى حامل وثيقة التأمين. كما تخضع الجدارة الائتمانية لشركات إعادة التأمين للتقييم عن طريق مراجعة قدرتها المالية على أساس سنوي قبل إبرام أي عقد.

٣٠ المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

تحتفظ الشركة بسجل سداد الدفعات السابقة الخاصة بأصحاب العقود الهامة والتي تقوم المجموعة بالتعامل معهم بصورة منتظمة. كما تتم إدارة مخاطر الائتمان لكل طرف من الأطراف المقابلة من خلال سبل أخرى منها الاحتفاظ بحق مقاصة الحسابات المدينة والدائنة للطرف المقابل لدى الشركة. تشمل المعلومات الإدارية المقدمة للشركة تفاصيل مخصصات الانخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة وعمليات الشطب اللاحقة. يتم جمع التعرضات لحاملي الوثائق من الأفراد والمجموعات ضمن المراقبة المستمرة للضوابط. عندما يكون هناك تعرض كبير لحاملي الوثائق على مستوى الأفراد أو لمجموعة من حاملي الوثائق المماثلة، يتم إجراء تحليل مالي يعادل التحليل الذي أجرته الشركة لشركات إعادة التأمين.

تتكون ذمم التأمين المدينة من عدد كبير من العملاء المنتشرين في مجالات ومناطق جغرافية متنوعة. يتم إجراء تقييم ائتماني مستمر على الوضع المالي لذمم التأمين المدينة.

بالنسبة لذمم التأمين المدينة، طبقت الشركة منهجية مبسطة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ لقياس مخصص الخسائر المتعلق بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة الأداة. تحدد الشركة خسائر الائتمان المتوقعة على هذه البنود باستخدام مصفوفة مخصصات، يتم تقديرها بناءً على تجربة الخسائر الائتمانية السابقة استناداً إلى الوضع السابق المستحق للمدينين، وتعديلها حسبما يكون مناسباً لتعكس الأوضاع الحالية والتقديرات المستقبلية للظروف الاقتصادية. وبالتالي، يتم عرض محفظة مخاطر الائتمان الخاصة بهذه الأصول بناءً على وضع تأخر سدادها حسب مصفوفة المخصصات.

لا يوجد لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان، حيث أن التعرض موزعاً على عدد كبير من الأطراف المقابلة والعملاء. تُعرّف الشركة الأطراف المقابلة على أنها أطراف تتمتع بخصائص مماثلة إذا كانت منشآت ذات صلة. إن مخاطر الائتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن الأطراف المقابلة هي بنوك ذات تصنيف ائتماني عالي وفقاً لتصنيف وكالات التصنيف الائتماني العالمية.

إن القيمة الدفترية للأصول المالية المسجلة في البيانات المالية، والتي تم خصمها من خسائر انخفاض القيمة، وتمثل الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان.

يوضح الجدول أدناه الحد الأقصى لتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات بيان المركز المالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٣٩,٥٣٤,٨٢٥	١٤١,٢٠٧,١٣٩	استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٦,٦٦٢,٦٣٩	٣٩,٨١٠,٣٣٨	وديعة قانونية إلزامية
٧,٥٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	أصول عقود إعادة التأمين
٢٤,٠٩٦,٨٢٠	٦٩,٨٤٠,٩٠٣	أصول عقود التأمين
٢,٧٠٥,٧٥٨	٢,٢٣٥,٧٨٥	ذمم مدينة أخرى
٤,٦٤٩,٧٩٩	٣,٦٠٨,٣٤٠	أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية
٣١,٣٥٦,٣٥٨	٣٥,٥٨٧,٦٨٠	إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان
<u>٢٤٦,٥٠٦,١٩٩</u>	<u>٣٠٢,٢٩٠,١٨٥</u>	

في نهاية سنة التقرير، كان أقصى تعرض لمخاطر الائتمان لدى الشركة ناتجاً من ذمم التأمين المدينة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة والمبينة على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٢,٩٦٤,٨٢٣	٢٣,٠٣٤,٥٤٢	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١٣,٣٨٤,٩٥٥	١٦,٢١٧,٢٢٨	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٠ المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

لا يوجد لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان، حيث أن التعرض موزعاً على عدد كبير من الأطراف المقابلة والعملاء. تُعرّف الشركة الأطراف المقابلة على أنها أطراف تتمتع بخصائص مماثلة إذا كانت منشآت ذات صلة. إن مخاطر الائتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن الأطراف المقابلة هي بنوك ذات تصنيف ائتماني عالي وفقاً لتصنيف وكالات التصنيف الائتماني العالمية. يعرض الجدول أدناه تحليل الأرصدة المصرفية والودائع الثابتة حسب تصنيف وكالة التصنيف الائتماني في نهاية سنة التقرير بناءً على تصنيف وكالة موديز أو ما يعادله بالنسبة للعلاقات المصرفية:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,٤١٠,٧٣٥	١٩,٩٩٠,٠٠٣	A
٢١,٢١٥,٦٢٦	١١,٣٩٣,٨٥٣	BBB
٣,١١٦,٦٤٠	٣,٥٨٤,٩٣١	B
١,٠٠٠	٦,٥٣٦	غير مصنفة
<u>٣٠,٧٤٤,٠٠١</u>	<u>٣٤,٩٧٥,٣٢٣</u>	

٣١ المخاطر التشغيلية

تتمثل المخاطر التشغيلية في مخاطر الخسارة المترتبة على تعطل الأنظمة أو الأخطاء البشرية أو الاحتيال أو الأحداث الخارجية. في حالة إخفاق الضوابط الرقابية في أداء وظيفتها، ربما تتسبب المخاطر التشغيلية في الإضرار بسعة المجموعة، أو قد يكون لها تبعات قانونية أو تنظيمية أو قد تؤدي إلى تكبد خسائر مالية.

لا يمكن أن تتوقع الشركة القضاء على جميع المخاطر التشغيلية، لكن من خلال تطبيق نظام رقابي مُحكم ومن خلال متابعة ومواجهة المخاطر المحتملة، تتمكن الشركة من إدارة هذه المخاطر.

يوجد لدى الشركة دليل تفصيلي للنظم والإجراءات يتضمن كيفية الفصل الفعال بين المهام ورقابة الدخول على الأنظمة وتحديد الصلاحيات وإجراءات التسوية وتدريب الموظفين وإجراءات التقييم وغيرها مع التركيز على وضع إطار لمراقبة الالتزام وإجراء التدقيق الداخلي. تتم مراقبة مخاطر الأعمال مثل التغييرات في بيئة الأعمال والتغيرات التكنولوجية والتغيرات في مجال الأعمال من خلال التخطيط الاستراتيجي وإعداد الموازنة التقديرية للشركة.

مخاطر السيولة

يقصد بمخاطر السيولة الصعوبات التي قد تواجه المنشأة في الوفاء بالتزاماتها المترتبة على التزاماتها المالية في تاريخ الاستحقاق. تضطلع الإدارة بالمسؤولية المطلقة عن إدارة مخاطر السيولة حيث قامت الإدارة بوضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر السيولة وذلك من أجل إدارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة على المدى القصير والمتوسط والطويل.

تدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطيات كافية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر ومطابقة فترات استحقاق الأصول والالتزامات المالية لضمان توفر الأموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالالتزامات عند استحقاقها.

يلخص الجدول أدناه فترات استحقاق الأصول والالتزامات المالية للشركة والتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين المحتفظ بها. تم عرض تحليل الاستحقاق على أساس التدفقات التعاقدية غير المخصومة باستثناء التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تم عرضها على أساس التدفقات النقدية المتوقعة.



إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ المخاطر التشغيلية (تابع)

مخاطر السيولة (تابع)

لقد تم تحديد فترات الاستحقاق التعاقدية للأدوات المالية على أساس السنة المتبقية من تاريخ التقرير حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. تراقب الإدارة فترات الاستحقاق لضمان الاحتفاظ بسيولة كافية.

أقل من سنة درهم إماراتي	من سنة إلى خمس سنوات درهم إماراتي	أكثر من خمس سنوات درهم إماراتي	بدون فترة استحقاق محددة درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
الأصول المالية				
-	-	-	١٤١,٢٠٧,١٣٩	١٤١,٢٠٧,١٣٩
-	-	-	٣٩,٨١٠,٣٣٨	٣٩,٨١٠,٣٣٨
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٣,٦٠٨,٣٤٠	-	-	-	٣,٦٠٨,٣٤٠
٣٥,٥٨٩,٣٦١	-	-	-	٣٥,٥٨٩,٣٦١
-	-	-	٢٣٠,٢١٥,١٧٨	٢٣٠,٢١٥,١٧٨
-	-	-	١٨١,٠١٧,٤٧٧	١٨١,٠١٧,٤٧٧
الالتزامات المالية				
٧,٠٦١,٤٣٣	-	-	-	٧,٠٦١,٤٣٣
١,٣٨٢,٠٧٦	-	-	-	١,٣٨٢,٠٧٦
-	-	-	١,٠٦٠,٩٣٨	١,٠٦٠,٩٣٨
-	-	-	١,٠٦٠,٩٣٨	١,٠٦٠,٩٣٨
-	-	-	٧,٣٨٢,٥٧١	٧,٣٨٢,٥٧١
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣				
الأصول المالية				
-	-	-	١٣٩,٥٣٤,٨٢٥	١٣٩,٥٣٤,٨٢٥
-	-	-	٣٦,٦٦٢,٦٣٩	٣٦,٦٦٢,٦٣٩
٧,٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠
٤,٦٤٩,٧٩٩	-	-	-	٤,٦٤٩,٧٩٩
٣١,٣٩٠,٣١٠	-	-	-	٣١,٣٩٠,٣١٠
-	-	-	٢١٩,٧٣٧,٥٧٣	٢١٩,٧٣٧,٥٧٣
-	-	-	١٧٦,١٩٧,٤٦٤	١٧٦,١٩٧,٤٦٤
الالتزامات المالية				
١,٢٩٧,٣٦٥	-	-	-	١,٢٩٧,٣٦٥
٥١,٨٦٥	-	-	-	٥١,٨٦٥
-	-	-	١٠,٥١٠	١٠,٥١٠
-	-	-	٢,٥٧٨,٢٦٩	٢,٥٧٨,٢٦٩
-	-	-	٣,٩٢٧,٤٩٩	٣,٩٢٧,٤٩٩

شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع  
البيانات المالية

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٢ معلومات عن القطاعات

لاغراض الإدارة، تم تنظيم الشركة في قطعين وهما: الاكتتاب والاستثمار. يتكون قطاع الاكتتاب من التأمين الهندي والتأمين على المركبات والتأمين البحري والتأمين ضد الحريق وأنواع التأمين الأخرى. بينما يتألف قطاع الاستثمار من استثمارات مالية داخل وخارج دولة الإمارات العربية المتحدة، وسندات ملكية متداولة في السوق ودائع لأجل لدى البنوك والاستثمارات العقارية. يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالقطاعات أدناه. تشكل هذه القطاعات الأساس الذي تقوم عليه الشركة بإصدار تقارير عن معلومات القطاعية الأساسية ورفعها إلى المدير التنفيذي.

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإجمالي	الاكتتاب (درهم إماراتي)				على المركبات والهندي
	الاستثمارات	درهم إماراتي	الإجمالي	أخرى	
٣٢,٠٧٠,٠٠٢	٣٢,٠٧٠,٠٠٢	١,٧٧٥,٧٥٥	٧١٣,٥٨٦	٧,٣٦١,٣٧٦	٢٢,٢١٩,٢٨٥
(٨٨,٠٠٧,٠٧٤)	(٨٨,٠٠٧,٠٧٤)	(١,١٧١,٩٧٥)	(٦٩٣,٧٢٣)	(٣٩,٦٤٨,٣٦٢)	(٤٦,٤٩٣,٠١٤)
٤٧,٧١٢,٣٢٠	٤٧,٧١٢,٣٢٠	(٧٥٠,٧٣٢)	(٢٤٧,٠٤٦)	٣٠,٤٦٠,٤٨٦	١٨,٢٤٩,٦١٢
١٨,٦٨١,٥٢٨	١٩,٠١٧,٠٥٤	(٣٣٥,٥٢٦)	(٧٣,٥٦٨)	(٧,٤٥٠)	(١٧٦,٤٨٨)
١٠,٤٥٦,٧٧٦	١٩,٠١٧,٠٥٤	(٨,٥٦٠,٢٧٨)	(٢٢٠,٥٢٠)	(٢٣٤,٦٣٣)	(١,٩٠٤,٥٢٠)
(٥,٢٠١,٠٣٣)					(٦,٢٠٠,٦٠٥)
٥,٢٥٥,٧٤٣					
٣٣,٠١٥٢,١٦٥	٢٥٨,٠٧٥,٤٧٧	٧٢,٠٧٦,٦٨٨			
٣١,٨١٨,٥٧٦					
٣١١,٩٧٠,٧٤١					
٩٨,٥٥٢,١٥٩	-	٩٨,٥٥٢,١٥٩			
١١,٨٣٠,٦٤٩					
١١٠,٣٨٢,٨٠٨					

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أصول القطاع  
أصول غير مؤرعة  
إجمالي الأصول  
التزامات القطاع  
التزامات غير مؤرعة  
إجمالي الالتزامات

شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع  
البيانات المالية

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٢ معلومات عن القطاعات (تابع)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب (درهم إماراتي)				على المركبات والهندسي
		الإجمالي	أخرى	التأمين البحري	ضد الحرائق	
٢١,٤٦١,٣٩٥	٢١,٤٦١,٣٩٥	١,٩٦١,٥٠٩	١,٠٣٠,٨٧٣	٨,٧٤٢,٣٦٧	٩,٧٢٦,٧٤٦	
(١٤,٧٦٤,٤٨٣)	(١٤,٧٦٤,٤٨٣)	(٢٦١,٠٥٢)	(١,٠٢٨,١٦٤)	(١١,٥٣٩,٩٩٨)	(١,٩٣٥,٢٦٩)	
(٨,١٥٣,٠٩٦)	(٨,١٥٣,٠٩٦)	(٢,٢٤٦,٣٦٥)	١٢٢,١٧٠	١,٠٤٣,٢١٢	(٧,٠٧٢,١١٣)	
(٣٣٥,١٢٩)	(٣٣٥,١٢٩)	(٦٢,٠٨٧)	(٨,٥٥٦)	(٤٩,٧٤٧)	(٢١٤,٧٣٩)	
١٤,٥٧٦,٠٠٧	١٦,٣٦٧,٣٢٠	(١,٧٩١,٣١٣)	(٦٠٧,٩٩٥)	١١٦,٣٢٣	(١,٨٠٤,٢٦٦)	٥٠٤,٦٢٥
١,٦٣٠,٦٥٣						
١٦,٢٠٦,٦٦٠						
٢٨٢,٠٦٨,٧٠٨	٢٤٧,٧٦٦,١٣٠	٣٤,٣٠٢,٥٧٨				
١٩,٨١٥,٥٧٧						
٣٠١,٨٨٤,٢٨٥						
٤٢,٦٩٤,٤٣٠	-	٤٢,٦٩٤,٤٣٠				
٦,٠٢٣,٩٨٨						
٤٨,٧١٨,٤١٨						

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أصول القطاع  
أصول غير مؤرعة  
إجمالي الأصول  
التزامات القطاع  
التزامات غير مؤرعة  
إجمالي الالتزامات

تكاليف غير مؤرعة  
أرباح السنة

شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع  
البيانات المالية

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٣ إجمالي الأقساط المكتتبة

تم الإفصاح أدناه عن التفاصيل المتعلقة بإجمالي الأقساط المكتتبة للائتمثال لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ولا يتم احتسابها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧:

جميع أنواع التأمين المجموعة درهم إماراتي	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات درهم إماراتي		التأمين الصحي درهم إماراتي	تكوين الأموال درهم إماراتي	التأمين على الحياة درهم إماراتي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات درهم إماراتي	التأمين الصحي درهم إماراتي				
٢٨,٨٨٤,٧٦٨	٢٨,٨٨٤,٧٦٨	-	-	-	-	أقساط مكتتبة مباشرة
-	-	-	-	-	-	الأعمال المقترضة
٤,١٦٣,٠٨٠	٤,١٦٣,٠٨٠	-	-	-	-	أجنبية
٤,١٦٣,٠٨٠	٤,١٦٣,٠٨٠	-	-	-	-	محلية
٣٣,٠٤٧,٨٤٨	٣٣,٠٤٧,٨٤٨	-	-	-	-	إجمالي الأعمال المقترضة
						إجمالي الأقساط المكتتبة

جميع أنواع التأمين المجموعة درهم إماراتي	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات درهم إماراتي		التأمين الصحي درهم إماراتي	تكوين الأموال درهم إماراتي	التأمين على الحياة درهم إماراتي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات درهم إماراتي	التأمين الصحي درهم إماراتي				
١٦,٩٩٢,٢٧٣	١٦,٩٩٢,٢٧٣	-	-	-	-	أقساط مكتتبة مباشرة
-	-	-	-	-	-	الأعمال المقترضة
٣,٣٨٤,٥١٦	٣,٣٨٤,٥١٦	-	-	-	-	أجنبية
٣,٣٨٤,٥١٦	٣,٣٨٤,٥١٦	-	-	-	-	محلية
٢٠,٣٧٦,٧٨٩	٢٠,٣٧٦,٧٨٩	-	-	-	-	إجمالي الأعمال المقترضة
						إجمالي الأقساط المكتتبة

٣٤ توزيعات الأرباح ومكافآت مجلس الإدارة

في اجتماع الجمعية العمومية السنوي الذي عقد في ٢٩ أبريل ٢٠٢٤، وافق المساهمون على توزيع أرباح نهائية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بقيمة ١٠,٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بواقع ٧ فلس للسهم). علاوة على ذلك، وافق المساهمون على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ٧٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٣٥ أحداث لاحقة

لم تكن هناك أحداث لاحقة عقب تاريخ بيان المركز المالي والتي من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في البيانات المالية كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣٦ اعتماد البيانات المالية

تم اعتماد هذه البيانات المالية من قِبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠٢٥.